

**Zápis**  
**ze 4. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2024**  
**konaného dne 12. 9. 2024 v 19,00 hod.**  
**v zasedací místnosti Obecního úřadu Lazinov**

**Průběh jednání:**

1. Zahájení
2. Informace z činnosti obecního zastupitelstva
3. Rozpočtové opatření 2024-6, 2024-7
4. Výběr projektanta na zpracování Změny č. 3 Územního plánu Lazinov
5. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Lazinov č. 32/19
6. Obecní vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodaření
7. Smlouva o bezúplatném převodu vodovodu
8. Smlouva o věcném břemenu – služebnosti č. 1/24 na p.č. 388/3, 390/2
9. Smlouva o věcném břemenu – služebnosti č. 2/24 na p.č. 390/15, 390/16
10. Smlouva o věcném břemenu – služebnosti č. 3/24 na p.č. 910, 911
11. Diskuze
12. Závěr

**1. Zahájení**

Předsedající – starosta obce Miroslav Holas – zahájil zasedání v 19:00 hodin, zasedání bude nahráváno.

Přítomno: 7 z devíti členů zastupitelstva obce. Nepřítomeni omluveni: Blaška Roman DiS., Bartošková Šárka

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program jednání byl řádně vyvěšen.

Program bude doplněn o projednání zápisu z kontrolního výboru a projednání podnětu na změnu územního plánu č. 3.

**Hlasování: 7/0/0** = Program byl přijat

Pro/proti/zdržel se

Zapisovatelem byl určen pan Miroslav Holas.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Milan Raška, Jiří Šváb

**Hlasování: 7/0/0 = schválení.**

**2. Informace z činnosti obecního zastupitelstva**

- oprava hasičského auta CAS – celková cena opravy 350 000,- Kč bez DPH, úhrada opravy - 200 000,- poplatek za užívání obecních pozemků při revitalizaci lokality „čina“, 100 000,- Kč SDH Lazinov, 50 000,- + DPH obec Lazinov

- odběr vzorků z ČOV a biologických filtrů dne 15. 9. 2024

- sběrné místo – kamerový systém

- zimní údržba

- divadlo 30.11.2024

- Mikuláš 6.12.2024

- zdobení stromu + zpívání 1. 12. 2024

**3. Rozpočtové opatření č. 2024-6, 2024-7**

Starosta obce seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 2024-6 na částku 32 000,- Kč a

rozpočtovým opatřením č. 2024-7 na částku 40 300,- Kč.

**Návrh usnesení 2024/4/1:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2024-6 a rozpočtové opatření č. 2024-7 schválené starostou obce v rámci své kompetence (Příloha č. 3).

**Hlasování: 7/0/0 = přijato**

#### **4. Výběr projektanta na zpracování Změny č. 3 Územního plánu Lazinov**

Starosta obce seznámil přítomné s poptávkou na projektanta na zpracování Změny č. 3 Územního plánu Lazinov. Byly obesláni – první poptávka - firma Knesl Kynčl architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno – odpověď: z kapacitních důvodů se neúčastní výběru dodavatele; druhá poptávka – firma Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., Příkop 8, 602 00 Brno – celková nabídka činí 250 000,- Kč bez DPH tj. 302 500,- Kč s DPH; třetí poptávka – firma Ing. arch. Vladimír Dujka, Kamenná 3858, 760 01 Zlín – nabídková cena činí 380 000,- Kč bez DPH tj. 459 800,- Kč s DPH.

**Návrh usnesení 2024/4/2:** Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatele na zpracování Změny č. 3 Územního plánu Lazinov firmu Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., IČ: 18824463, Příkop 8, 602 00 Brno – celková nabídka činí 250 000,- Kč bez DPH tj. 302 500,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy. (Příloha č. 4).

**Hlasování: 6/1/0 = přijato**

#### **5. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Lazinov č. 32/19 ze dne 4.10.2019 firma Technické služby Malá Haná s.r.o. Sudice.**

Starosta obce seznámil přítomné s Dodatkem č. 3 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Lazinov č. 32/19 ze dne 4.10.2019 firma Technické služby Malá Haná s.r.o. Sudice s Přílohou č. 2 ke Smlouvě č. 32/19 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Lazinov pro rok 2024 – cenová ujednání.

**Návrh usnesení 2024/4/3:** Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Lazinov č. 32/19 ze dne 4.10.2019 firma Technické služby Malá Haná s.r.o. Sudice včetně Přílohy č. 2 ke Smlouvě č. 32/19 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Lazinov pro rok 2024 – cenová ujednání a pověřuje starostu obce k popisu Dodatku č. 3 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Lazinov č. 32/19.

(Příloha č. 5).

**Hlasování: 7/0/0 = přijato**

#### **6. Obecní vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodaření**

Starosta obce seznámil přítomné se změnami v Obecní vyhlášce o stanovení obecního systému odpadového hospodaření.

**Návrh usnesení 2024/4/4:** Zastupitelstvo obce schvaluje nové znění Vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodaření.

(Příloha č. 6).

**Hlasování: 7/0/0 = přijato**

#### **7. Smlouva o bezúplatném převodu vodovodu**

Starosta obce seznámil zastupitele se Smlouvou o bezúplatném převodu vodovodu SO 301 na p.č. 945/19, 953, 910, 911, 936, 842 v k.ú. Lazinov. Obec Lazinov tento vodovod na základě Smlouvy o bezúplatném převodu předá do vlastnictví do majetku „Svazku vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, se sídlem ul. 17. listopadu 14, 680 01 Boskovice za stejných podmínek, jaké jsou na ostatním veřejném vodovodu.

**Návrh usnesení 2024/4/5:** Zastupitelstvo obce souhlasí s vložením vodovodu na p.č. 945/19, 953, 910, 911, 936, 842 v k.ú. Lazinov do majetku Svazku vodovodů a kanalizací dle Smlouvy o bezúplatném převodu vodovodu a pověřují starostu obce k podpisu této smlouvy. (Příloha č. 7)

**Hlasování: 7/0/0 = přijato**

#### **8. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 1/24 na p.č. 388/3, 390/2**

Starosta obce seznámil přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 1/24 na p.č. 388/3, 390/2 v k.ú. Lazinov.

**Návrh usnesení 2024/4/6:** Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 1/24 na p.č. 388/3, 390/2 v k.ú. Lazinov a pověřují starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování: 7/0/0 = přijato**

(Příloha č. 8)

#### **9. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 2/24 na p.č. 390/15,390/16**

Starosta obce seznámil přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 2/24 na p.č. 390/15, 390/16 v k. ú. Lazinov.

**Návrh usnesení 2024/4/7:** Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 2/24 na p.č. 390/15, 390/16 v k.ú. Lazinov a pověřují starostu k podpisu smlouvy (Příloha č. 9).

**Hlasování: 7/0/0 = přijato**

#### **10. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 3/24 na p.č. 910, 911**

Starosta obce seznámil přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 3/24 na p.č. 910, 911 v k. ú. Lazinov.

**Návrh usnesení 2024/4/8:** Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 3/24 na p.č. 910, 911 v k.ú. Lazinov a pověřují starostu k podpisu smlouvy. (Příloha č. 10).

**Hlasování: 7/0/0 = přijato**

#### **11. Zápis z kontrolního výboru**

Starosta obce vyzval předsedu kontrolního výboru, aby seznámil přítomné se Zprávou kontrolního výboru týkající se podnětu občana Lazinova na prošetření přestupku starosty obce ze dne 31.5.2024.

**Návrh usnesení 2024/4/9:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis kontrolního výboru. (Příloha č. 11)

**Hlasování: 6/0/1 = přijato/starosta se zdržel hlasování**

#### **12. Podnět ke změně územního plánu č. 3**

Starosta obce seznámil přítomné s podnětem Mgr. Jiřího Harnacha na změnu územního plánu č. 3 v lokalitě Svitavice.

**Návrh usnesení 2024/4/10:** Zastupitelstvo obce schvaluje podaný podnět na změnu územního plánu č. 3 v části lokality Svitavice. (Příloha č. 12)

**Hlasování: 1/6/0 = nepřijato**

#### **13. Diskuze**

Starosta požádal předsedu kontrolního výboru k důkladné kontrole všech dokumentů týkajících se plnění usnesení zastupitelstva obce Lazinov.

#### **14. Závěr**

**Přehled usnesení**  
**z 4. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2024**  
**konaného dne 12. 9. 2024**

**Usnesení 2024/4/1:** Zastupitelstvo obce beze na vědomí rozpočtové opatření

č. 2024-6 a rozpočtové opatření č. 2024-7 schválené starostou obce v rámci své kompetence

**Usnesení 2024/4/2:** Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatele na zpracování Změny č. 3 Územního plánu Lazinov firmu Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., IČ: 18824463, Příkop 8, 602 00 Brno – celková nabídka činí 250 000,- Kč bez DPH tj. 302 500,- Kč a pověřují starostu podpisem smlouvy.

**Usnesení 2024/4/3:** Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Lazinov č. 32/19 ze dne 4.10.2019 firma Technické služby Malá Haná s.r.o. Sudice včetně Přílohy č. 2 ke Smlouvě č. 32/19 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Lazinov pro rok 2024 – cenová ujednání a pověřují starostu k podpisu Dodatku č. 3 Smlouvy 32/19.

**Usnesení 2024/4/4:** Zastupitelstvo obce schvaluje nové znění Vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodaření.

**Usnesení 2024/4/5:** Zastupitelstvo obce souhlasí s vložením vodovodu na p.č. 945/19, 953, 910, 911, 936, 842 v k.ú. Lazinov do majetku Svazku vodovodů a kanalizací dle Smlouvy o bezúplatném převodu vodovodu a pověřují starostu obce k podpisu této smlouvy.

**Usnesení 2024/4/6:** Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 1/24 na p.č. 388/3, 390/2 v k.ú. Lazinov a pověřují starostu k podpisu smlouvy.

**Usnesení 2024/4/7:** Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 2/24 na p.č. 390/15, 390/16 v k.ú. Lazinov a pověřují starostu k podpisu smlouvy

**Usnesení 2024/4/8:** Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 3/24 na p.č. 910, 911 v k.ú. Lazinov a pověřují starostu k podpisu smlouvy.

**Usnesení 2024/4/9:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis kontrolního výboru.

Přílohy:

1. Program
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 2024-6 a 2024-7
4. Poptávky a nabídky na výběr zhotovitele Změny č. 3 Územního plánu Lazinov
5. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Lazinov č. 32/19 ze dne 4.10.2019 firma Technické služby Malá Haná s.r.o. Sudice.
6. Vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodaření.
7. Smlouva o bezúplatném převodu vodovodu SO 301 na p.č. 945/19, 953, 910, 911, 936, 842 v k.ú. Lazinov
8. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 1/24 na p.č. 388/3, 390/2
9. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 2/24 na p.č. 390/15,390/16
10. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 3/24 na p.č. 910, 911
11. Zápis kontrolního výboru
12. Podnět Mgr. Jiřího Harnacha na změnu územního plánu č. 3