

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU

uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Obec Lazinov

se sídlem Lazinov 121, 679 62 Křetín
IČ 43420613
Zastoupená starostou obce Miroslavem Holasem
(dále jen Obec)

a

“Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí

se sídlem ul. 17. listopadu 14, 680 01 Boskovice
zastoupený Ing. Jiřím Crhou, předsedou představenstva Svazku
IČ 49468952
Zapsán v registru Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno, č.j.: RVV/5/93/M
(dále jen Svazek)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o bezúplatném převodu
dle ust. § 2055 a násl. občanského zákoníku:

I.

Obec tímto prohlašuje, že je ve smyslu ust. § 498 a § 509 občanského zákoníku výlučným vlastníkem nemovitostí, které tvoří zařízení vodovodů a kanalizací, tj. funkčně oddělitelný majetek infrastruktury vodního hospodářství. Jedná se část stavby „Lazinov, lokalita Příhon – Technická vybavenost – SO 301 Vodovod“ ke které byl vydán MU Boskovice dne 19.10.2022 Kolaudační souhlas s užíváním stavby pod Č.j.: DMBO 22282/2022 a dne 22.9.2023 Rozhodnutí o dodatečném povolení pod Sp. Zn. SMBO 36930/2023/TOŽP/Lu a Č.j. DMBO 41924/2023.

SO 301 Vodovod

Vodovodní potrubí HDPE RC 90x8,2 SDR 1 v délce 255,75 m včetně příslušenství
Stavba je u Obce Lazinov evidována pod evidenčním číslem ??? a inventárním číslem ??? jako ???
Evidenční pořizovací cena ???,- Kč

II.

Obec touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem - majetek popsany v čl. I. této smlouvy v celkové evidenční pořizovací hodnotě ???,- Kč se všemi součástmi a příslušenstvím na Svazek a Svazek tyto nemovité věci (dále jen „majetek“) do svého vlastnictví přijímá.
Svazek podpisem této smlouvy stvrzuje, že je mu stav a rozsah předávaného majetku znám a v tomto stavu ho přijímá.
Obec prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou dluhy, služebnosti, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či závady.

Majetek Obce, který se touto smlouvou převádí, byl fyzicky předán před podpisem smlouvy.

Majetek Obce se touto smlouvou bezúplatně převádí na Svazek k provozování jeho hlavní a vedlejší činnosti v souladu s platnými předpisy tak, aby bylo dosaženo účelu, ke kterému je Svazek založen, to je zejména zajištění dodávek pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod a obnova a rozvoj vodovodů a kanalizací.

Svazek se zavazuje, že se bude o převáděný majetek starat odborně s péčí řádného hospodáře, udržovat ho v provozuschopném stavu, majetek udržovat a opravovat na vlastní náklady, provádět na majetku investice.

III.

Majetek Obce, který se touto smlouvou bezúplatně převádí, tvoří funkční celek a obě smluvní strany shodně prohlašují, že v případě ukončení členství Obce ve Svazku, bude majetek v souladu se Stanovami Svazku jako funkčně oddělitelný majetek převeden do vlastnictví Obce formou smlouvy o bezúplatném převodu.

Smluvní strany berou na vědomí, že dosud nevypořádané majetkoprávní vztahy k pozemkům dotčených stavbami dle čl. I. této smlouvy bude v celém rozsahu řešit Obec včetně uplatnění požadavků vlastníků dotčených nemovitostí. Svazek nepřebírá povinnosti s majetkoprávním vypořádáním včetně jednání a dodání podkladů potřebných k legalizaci majetku včetně případných zápisů do Katastru nemovitostí.

IV.

Obec prohlašuje, že tato smlouva byla projednána a schválena na zasedání zastupitelstva Obce dne ??? usnesením č. ??? a že bezúplatný převod nemovitostí byl před schválením zastupitelstvem Obce řádně zveřejněn po dobu více než 15 dní na úřední desce dle §39 a 41 zákona .č. 128/2000 Sb. o obcích.

Svazek prohlašuje, že tato smlouvu byla projednána a schválena na jednání předsednictva Svazku dne ???

Smlouva nepodléhá povinnosti vkladu do Veřejného seznamu - Katastru nemovitostí.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy

Svazek nabývá vlastnické právo k majetku specifikovanému v článku I. této smlouvy dnem podpisu této smlouvy.

V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě darovací.

Smluvní strany se dohodly, že § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran.

Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

Smluvní strany podpisem svými vlastnoručními podpisy stvrzují, že tato smlouva byla sepsána v souladu s jejich pravou, svobodnou a vážnou vůlí, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí.

Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, přičemž dvě vyhotovení obdrží Obec, dvě Svazek a jedno provozovatel VAS a.s., divize Boskovice.

V Lazinově dne

V Boskovicích dne

.....
Miroslav Holas
starosta Obce

.....
Ing. Jiří Crha
předseda předsednictva Svazku VaK