

Zápis
z 4. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2026
konaného dne 10.9.2026 v 19.00 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu Lazinov

Průběh jednání:

1. Zahájení
2. Informace z činnosti obecního zastupitelstva
3. Rozpočtové opatření 2026-4 a 2026-5
4. Revokace Usnesení 2026/3/11 ze dne 16.6.2026
5. Obecně závazná vyhláška obce Lazinov o zajištění ochrany životního prostředí v okolí vodní nádrže Letovice
6. Nájemní smlouva pozemek p.č. 470/10 firmě Svitavice a.s.
7. Smlouva o výpůjčce skladů komunální techniky „A“ a „B“ Sboru dobrovolných hasičů Lazinov
8. Záměr koupě pozemku p.č. 945/31 dle GP 433-220/2026
9. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330103610/001-ADS
10. Smlouva o poskytování služeb a spolupráci Jihomoravská energetická agentura, s.r.o. Brno
11. Veřejnoprávní smlouva o vytvoření společného školského obvodu základní školy
12. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků
13. Revokace usnesení č. 2026/3/5 ze dne 16. 6. 2026
14. Záměr koupě pozemku p.č. 179/7 dle GP č. 434-69/2026
15. Zástavbový plán lokalita „Příhon“
16. Diskuze
17. Závěr

1. Zahájení

Předsedající – starosta obce Miroslav Holas – zahájil zasedání v 19:00 hodin.

Přítomno: 8 z devíti členů zastupitelstva obce. Nepřítomni: Roman Blaška DiS.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zasedání bude nahráváno.

Program jednání byl řádně vyvěšen a bude doplněn o bod Dodatek Smlouvy o spolufinancování projektu „Sociální zázemí vodní nádrže Letovice.

Návrh zastupitelky Bartoškové o zrušení bodů 8 a 15. Starosta dal hlasovat ke zrušení bod“ jednotlivě.

Zrušení bodu 8. Záměr koupě pozemku p.č. 945/31 dle GP č. 433-220/2026.

Hlasování: 2/6/0 = nepřijato

Zrušení bodu 15. Zástavbová studie lokalita „Příhon“

Hlasování: 2/6/0 = nepřijato

Starosta dal hlasovat o schválení programu schůze včetně bodu Dodatek Smlouvy o spolufinancování projektu „Sociální zázemí vodní nádrže Letovice.

Hlasování: 7/1/0 = Program byl přijat

Pro/proti/zdržel se

Zapisovatelem byl určen pan Miroslav Holas.

Ověřovatelé zápisu: Jiří Šváb, Jaroslav Vítek

Hlasování: 8/0/0 = schválení

2. Informace z činnosti obecního zastupitelstva

Volby do zastupitelstva obce ve dnech 9. a 10. října 2026

Kolaudace skladů komunální techniky

3. Rozpočtové opatření 2026-4 a 2026-5

Starosta seznámil přítomné a rozpočtovým opatřením 2026-4 příjmy 35 000,- Kč, výdaje 300 000,- Kč, financování 265 000,- Kč. Dále seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením 2026-5 příjmy 472 900,- Kč, výdaje 1 332 800,- Kč, financování 859 900,- Kč.

Návrh usnesení 2026/4/1: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatřením 2026-4 příjmy 35 000,- Kč, výdaje 300 000,- Kč, financování 265 000,- Kč a rozpočtové opatření 2026-5 příjmy 472 900,- Kč, výdaje 1 332 800,- Kč, financování 859 900,- Kč. (Příloha č. 3)

Hlasování: 6/2/0 = přijato

4. Revokace Usnesení 2026/3/11 ze dne 16.6. 2026

Starosta obce seznámil přítomné s úpravou Obecně závazné vyhlášky obce Lazinov o zajištění ochrany životního prostředí v okolí vodní nádrže Letovice a záměrem revokovat Usnesení 2026/3/11 ze dne 16. 6. 2026.

Návrh usnesení 2026/4/2: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje revokaci Usnesení 2026/3/11 ze dne 16. 6. 2026

(Příloha č. 4).

Hlasování: 8/0/0 = přijato

5. Obecně závazná vyhláška obce Lazinov o zajištění ochrany životního prostředí v okolí vodní nádrže Letovice

Starosta obce seznámil přítomné s Obecně závaznou vyhláškou obce Lazinov o zajištění ochrany životního prostředí v okolí vodní nádrže Letovice.

Návrh usnesení 2026/4/3: Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Lazinov o zajištění ochrany životního prostředí v okolí vodní nádrže Letovice (Příloha č. 5).

Hlasování: 7/1/0 = přijato

6. Nájemné smlouva pozemek p.č. 470/10 v k.ú. Lazinov firmě Svitavice a.s.

Starosta obce seznámil přítomné s Nájemní smlouvou na pozemek p.č. 470/10 v k.ú. Lazinov firmě Svitavice a.s.

Návrh usnesení 2026/4/4: Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na pozemek p.č. 470/10 v k.ú. Lazinov firmě Svitavice a.s. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(Příloha č. 6)

Hlasování: 8/0/0 = přijato

7. Smlouva o výpůjčce skladů komunální techniky „A“ a „B“ Sboru dobrovolných hasičů Lazinov

Starosta seznámil přítomné se Smlouvou o výpůjčce skladů komunální techniky „A“ a „B“ Sboru dobrovolných hasičů Lazinov.

Návrh usnesení 2026/4/5: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje Smlouvu o výpůjčce skladů komunální techniky „A“ a „B“ Sboru dobrovolných hasičů Lazinov a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

(Příloha č. 7)

Hlasování: 7/1/0 = přijato

8. Záměr koupě pozemku p.č. 945/31 dle GP č. 433-220/2026

Starosta obce seznámil přítomné se záměrem koupě pozemku p.č. 945/31 v k.ú. Lazinov dle GP č. 433-220/2026 na 571 m2 za cenu 5,- Kč/ m2 .

Návrh usnesení 2026/4/6: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr koupě pozemku p.č. 945/31 v k.ú. Lazinov dle GP č. 433-220/2026 na 571 m2 za cenu 5,- Kč/m2.

(Příloha č. 8)

Hlasování: 6/2/0 = přijato

9. Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PR-014330103610/001-ADS

Starosta obce seznámil přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene č.: PR-014330103610/001-ADS.

Návrh usnesení 2026/4/7: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PR-014330103610/001-ADS a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

(Příloha č. 9)

Hlasování: 8/0/0 = přijato

10. Smlouva o poskytování služeb a spolupráci Jihomoravská energetická agentura, s.r.o. Brno

Starosta obce seznámil přítomné se Smlouvou o poskytování služeb a spolupráci v rámci projektu Poradenství pro samosprávy – krajská energetická centra, financovaném Evropskou unií v rámci Národního plánu obnovy s firmou Jihomoravská energetická agentura, s.r.o., Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 23422670.

Návrh usnesení 2026/4/8: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytování služeb a spolupráci v rámci projektu Poradenství pro samosprávy – krajská energetická centra, financovaném Evropskou unií v rámci Národního plánu obnovy s firmou Jihomoravská energetická agentura, s.r.o., Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 23422670 a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

(Příloha č. 10)

Hlasování: 8/0/0 = přijato

11. Veřejnoprávní smlouva o vytvoření společného školského obvodu základní školy

Starosta obce seznámil přítomné s Veřejnoprávní smlouvou o vytvoření společného školského obvodu základní školy.

Návrh usnesení 2026/4/9: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o vytvoření společného školského obvodu základní školy a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

(Příloha č. 11)

Hlasování: 8/0/0 = přijato

12. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků

Starosta obce Lazinov seznámil přítomné s Dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků.

Návrh usnesení 2026/4/10: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

(příloha č. 12)

Hlasování: 8/0/0 = přijato

13. Revokace usnesení č. 2026/3/5 ze dne 16. 6. 2026

Starosta obce seznámil přítomné s problematikou zápisu do katastru nemovitostí sloučení dílu „a“ s p.č. 485/40 komunikace z důvodu zapsaného břemene k tomuto pozemku. Navrhuje revokovat Usnesení č. 2026/3/5 ze dne 16. 6. 2026.

Návrh usnesení 2026/4/11: Zastupitelstvo obce schvaluje revokaci Usnesení č. 2026/3/5 ze dne 16. 6. 2026. (Příloha č. 13)

Hlasování: 8/0/0 = přijato

14. Záměr koupě pozemku p.č. 179/7 dle GP č. 434-69/2026

Starosta obce seznámil přítomné se záměrem koupě pozemku p.č. 179/7 v k.ú. Lazinov o výměře 15

m2 dle GP č. 434-69/2026 ze dne 25.8.2026 za cenu 1,- Kč/m2.

Návrh usnesení 2026/4/12: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje záměrem koupě pozemku p.č. 179/7 v k.ú. Lazinov o výměře 15 m2 dle GP č. 434-69/2026 ze dne 25.8.2026 za cenu 1,- Kč/m2. (Příloha č. 14)

Hlasování: 8/0/0 = přijato

15. Zástavbová studie lokalita „Příhon“

Starosta obce seznámil přítomné s pracovní verzí územní studie lokality „Příhon“. Zastupitelé berou na vědomí pracovní verzi územní studie lokality „Příhon“.

16. Dodatek Smlouvy o spolufinancování projektu „Sociální zázemí vodní nádrže Letovice“

Starosta obce seznámil přítomní s Dodatkem Smlouvy o spolufinancování projektu „Sociální zázemí vodní nádrže Letovice“.

Návrh usnesení 2026/4/13: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek Smlouvy o spolufinancování projektu „Sociální zázemí vodní nádrže Letovice“ a pověřuje starostu k podpisu tohoto Dodatku.

Hlasování: 6/1/1 = přijato

17. Diskuze

18. Závěr

Přehled usnesení z 4. zasedání zastupitelstva obce Lazinov konané dne 10. 9. 2026

Usnesení 2026/4/1: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatřením 2026-4 příjmy 35 000,- Kč, výdaje 300 000,- Kč, financování 265 000,- Kč a rozpočtové opatření 2026-5 příjmy 472 900,- Kč, výdaje 1 332 800,- Kč, financování 859 900,- Kč.

Usnesení 2026/4/2: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje revokaci Usnesení 2026/3/11 ze dne 16. 6. 2026

Usnesení 2026/4/3: Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Lazinov o zajištění ochrany životního prostředí v okolí vodní nádrže Letovice

Usnesení 2026/4/4: Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu na pozemek p.č. 470/10 v k.ú. Lazinov firmě Svitavice a.s. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení 2026/4/5: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje Smlouvu o výpůjčce skladů komunální techniky „A“ a „B“ Sboru dobrovolných hasičů Lazinov a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Usnesení 2026/4/6: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr koupě pozemku p.č. 945/31 v k.ú. Lazinov dle GP č. 433-220/2026 na 571 m2 za cenu 5,- Kč/m2.

Usnesení 2026/4/7: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PR-014330103610/001-ADS a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Usnesení 2026/4/8: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytování služeb a spolupráci v rámci projektu Poradenství pro samosprávy – krajská energetická centra, financovaném Evropskou unií v rámci Národního plánu obnovy s firmou Jihomoravská energetická agentura, s.r.o., Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 23422670 a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Usnesení 2026/4/9: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o vytvoření společného školského obvodu základní školy a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Usnesení 2026/4/10: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Usnesení 2026/4/11: Zastupitelstvo obce schvaluje revokaci Usnesení č. 2026/3/5 ze dne 16. 6. 2026.

Usnesení 2026/4/12: Zastupitelstvo obce Lazinov schvaluje záměrem koupě pozemku p.č. 179/7 v k.ú. Lazinov o výměře 15 m2 dle GP č. 434-69/2026 ze dne 25.8.2026 za cenu 1,- Kč/m2.

Usnesení 2026/4/13: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek Smlouvy o spolufinancování projektu „Sociální zázemí vodní nádrže Letovice“ a pověřuje starostu k podpisu tohoto Dodatku

Přílohy:

Příloha č. 1 Program

Příloha č. 2 Prezenční listina

Příloha č. 3 Rozpočtové opatření č. 2026-4 a 2026-5

Příloha č. 4 Revokace Usnesení 2026/3/11 ze dne 16. 6. 2026

Příloha č. 5 Obecně závazná vyhláška obce Lazinov o zajištění ochrany životního prostředí v okolí vodní nádrže Letovice

Příloha č. 6 Nájemní smlouva na pozemek p.č. 470/10 v k.ú. Lazinov firmě Svitavice a.s.

Příloha č. 7 Smlouva o výpůjčce skladů komunální techniky „A“ a „B“ Sboru dobrovolných hasičů Lazinov

Příloha č. 8 Záměr koupě pozemku p.č. 945/31 v k.ú. Lazinov dle GP č. 433-220/2026 na 571 m2 za cenu 5,- Kč/m2.

Příloha č. 9 Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330103610/001-ADS

Příloha č. 10 Smlouva o poskytování služeb a spolupráci v rámci projektu Poradenství pro samosprávy – krajská energetická centra, financovaném Evropskou unií v rámci Národního plánu obnovy s firmou Jihomoravská energetická agentura, s.r.o., Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 23422670

Příloha č. 11 Veřejnoprávní smlouva o vytvoření společného školského obvodu základní školy

Příloha č. 12 Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků

Příloha č. 13 Revokace Usnesení č. 2026/3/5 ze dne 16. 6. 2026.

Příloha č. 14 Záměrem koupě pozemku p.č. 179/7 v k.ú. Lazinov o výměře 15 m² dle GP č. 434-69/2026 ze dne 25.8.2026 za cenu 1,- Kč/m².

Příloha č. 15 Dodatek Smlouvy o spolufinancování projektu „Sociální zázemí vodní nádrže Letovice“