

Zápis

Z 1. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2024

konaného dne 14. 3. 2024 v 18,00 hod.

v zasedací místnosti Obecního úřadu Lazinov

Průběh jednání:

1. Zahájení
2. Informace z činnosti obecního zastupitelstva
3. Rozpočtová opatření 2023-17, 2024-1
4. Inventarizační zpráva za rok 2023
5. Žádost o poskytnutí příspěvku na činnost Nové sdružení zdravotně postižených v Letovicích
6. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
7. Smlouva o zřízení věcného břemene EG.D
8. Smlouva o bezúplatném převodu Mikroregion Letovicko
9. Smlouva JMK na dotaci na opravu chodníku ch3
10. Smlouva na technický dozor na opravu chodníku ch3
11. Výběrové řízení a smlouva na zhotovitele na opravu chodníku
12. Prodej pozemku p.č. 779/2 dle GP 400-32/2024
13. Koupě pozemku p.č. 614/2 dle GP 399-31/2024
14. Prodej pozemků dle GP 392-153/2023 – p.č. 485/47, 485/48,39/9, 39/10, 39/11, 39/12, 39/15, st. 175.
15. Schválení Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu obce Lazinov
16. Smlouva o výpůjčce p.č. 458/4 s Mikroregionem Letovicko
17. Smlouva o výpůjčce části p.č. 646
18. Diskuze
19. Závěr

1. Zahájení

Předsedající – starosta obce Miroslav Holas – zahájil zasedání v 18:00 hodin.

Přítomno: 9 z devíti členů zastupitelstva obce. Nepřítomen : 0

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program jednání byl řádně vyvěšen.

Vyvěšený program zasedání bude doplněn o 2 body – investice do pohostinství a koupě pozemku č.p. 38/6 dle GP 392-253/2023 o výměře 18 m2.. Starosta dal hlasovat o schválení programu schůze.

Hlasování: 9/0/0 = Program byl přijat

Pro/proti/zdržel se

Zapisovatelem byl určen pan Miroslav Holas.

Ověřovatelé zápisu: Lucie Holasová DiS., Jiří Šváb

Hlasování: 8/0/1 = schválení.

2. Informace z činnosti obecního zastupitelstva

- 16.3.2024 brigáda hasiči – pálení klestí
- 20. 4. 2024 brigáda – úklid obce a přehrady
- černé stavby Svitavice na obecních pozemcích
- oprava přehrady
- kácení kůrovce v obecním lese
- průzkum památek

- odpady vody – doklady o vyvážení – vyjádření občanů
- zametání obecních cest týden před Velikonocemi
- předání cest obci od Povodí Moravy do 30.4.2024
- obecní zaměstnanec Mgr. Aleš Ondrák

3. Rozpočtová opatření č. 2023-17, 2024-1

Starosta obce seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 2023-17 na částku 13 200,- Kč a 2024-1 na částku 5 500,- Kč .

Návrh usnesení 2024/1/1: Zastupitelstvo obce beze na vědomí rozpočtové opatření č. 2023-17 a 2024-1 schválené starostou obce v rámci své kompetence (Příloha č. 3).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

4. Závěrečná inventarizační zpráva za rok 2023

Starosta obce seznámil přítomné se Závěrečnou inventarizační zprávou za rok 2023. Inventury byly provedeny fyzicky u majetku dlouhodobého a drobného dlouhodobého hmotné dle soupisů, u ostatního majetku a pohledávek a závazků byla provedena dokladová inventarizace.

Návrh usnesení 2024/1/2: Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečnou inventarizační právu za rok 2023 (Příloha č. 4).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

5. Žádost o poskytnutí příspěvku na činnost Nového sdružení zdravotně postižených v Letovicích

Starosta obce seznámil přítomné s Žádostí Nového sdružení zdravotně postižených v Letovicích na příspěvek na jejich činnost.

Návrh usnesení 2024/1/3: Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek ve výši 2 500,- Kč na činnost Nového sdružení zdravotně postižených v Letovicích (Příloha č. 5).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

6. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Starosta obce seznámil přítomné s Žádostí o podporu Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 00 Praha 8, IČ: 1383198 na částku 2 500,- Kč pro rok 2024.

Návrh usnesení 2024/1/4: Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na rok 2024 ve výši 2 500,- Kč Lince bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 00 Praha 8, IČ : 61383198 (Příloha č. 6).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

7. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330088275/001-ADS

Starosta obce seznámil přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene č.: PR-014330088275/001-ADS.

Návrh usnesení 2024/1/5: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PR-014330088275/001-ADS (Příloha č. 7).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

8. Smlouva o bezúplatném převodu drobného hmotného majetku Mikroregion Letovicko

Starosta obce seznámil přítomné se Smlouvou o bezúplatném převodu drobného hmotného majetku Mikroregion Letovicko.

Návrh usnesení 2024/1/6: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu drobného hmotného majetku Mikroregion Letovicko a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy (Příloha č. 8).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

9. Smlouva na dotaci s JMK na opravu chodníku ch3

Starosta obce seznámil přítomné se Smlouvou na dotaci JMK na opravu chodníku ch3 ve výši 275 000,- Kč.

Návrh usnesení 2024/1/7: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace JMK na opravu chodníku ch3 z dotačního programu „Podpora rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2024“ ve výši 275 000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy (Příloha č. 9).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

10. Výběr stavebního dozoru na akci Oprava chodníku ch3

Starosta obce seznámil přítomné s nabídkami na technický dozor firem JNDS projekt s.r.o., náměstí 9. května 2136/10, 680 01 Boskovice – cena 17 500,- Kč, Ing. Přemysl Toul, Borotín 145, 679 37 Borotín – cena 14 000,- Kč, Ing. Lubomír Řezníček, Vranová 1,679 62 Křetín – cena 16 000,- Kč.

Návrh usnesení 2024/1/8: Zastupitelstvo obce schvaluje vítěznou firmu Ing. Přemysl Toul, IČ 46933166, Borotín 145, 679 37 Borotín s cenou 14 000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy (Příloha č. 10).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

11. Výběrové řízení a smlouva na zhotovitele na opravu chodníku ch3

Starosta obce seznámil přítomné s nabídkami firem SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD, Tovární 209, 537 01 Chrudim, IČ 48035599 – cena bez DPH 542 362,31 Kč, cena s DPH 656 258,40 Kč, EKOTERM CZ, s.r.o., Pražská 870, 679 61 Letovice, IČ 26968657 – cena bez DPH 535 691,59 Kč, cena včetně DPH 648 186,82 Kč, REISTAV CZ, s.r.o., Skopalíkova 1144/11, 615 00 Brno-Židenice, IČ 26968657 – cena bez DPH 498 243,73 Kč, cena včetně DPH 602 874,91 Kč.

Návrh usnesení 2024/1/9: Zastupitelstvo obce Lazinov na základě doporučení osoby pověřené hodnocením a posuzováním nabídek v zadávacím řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: OPRAVA CHODNÍKU CH3 V OBCI LAZINOV schvaluje za vítěze nabídku uchazeče č. 3 firmu REISTAV CZ s.r.o., Skopalíkova 1144/11, 615 00 Brno, IČ: 26968657 s nabídkovou cenou 602 874,91 Kč s DPH (DPH činí 104 631,18 Kč, cena bez DPH je 498 243,73 Kč, jelikož tato nabídka byla nejvýhodnější (Příloha č. 11).

Zastupitelstvo obce Lazinov ukládá starostovi po podpisu smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Hlasování: 8/0/1/ = přijato

12. Záměr prodeje nemovitého majetku obce p.č. 779/2 v k.ú. Lazinov o výměře 410 m2

Starosta obce seznámil přítomné se záměrem prodeje nemovitého majetku obce p.č. 779/2 o výměře 410 m2 [osobní údaje], který byl vyvěšen na úřední desce.

Návrh usnesení 2024/1/10: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 779/2 na základě geometrického plánu č. 400-32/2024 o výměře 410 m2 - [osobní údaje] za cenu 100,- Kč/m2 (Příloha č. 12).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

13. Koupě pozemku p.č. 614/2 v k.ú. Lazinov o výměře 410 m2

Starosta obce seznámil přítomné se záměrem na odkoupení pozemku p.č. 614/2 v k.ú. Lazinov o výměře 410 m2 dle geometrického plánu č. 399-31/2024 – [osobní údaje]. Cena činí 100,- Kč/m2.

Návrh usnesení 2024/1/11: Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p.č. 614/2 v k.ú. Lazinov o výměře 410 m2 dle geometrického plánu č. 399-31/2024 - [osobní údaje]. Cena činí 100,- Kč/m2 (Příloha č. 13).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

14. Záměr prodeje nemovitého majetku obce p.č. 485/47, 485/48, 39/9, 39/10, 39/11, 39/12, 39/15, st. 175

Starosta obce seznámil přítomné se záměrem prodeje nemovitého majetku obce dle geometrického plánu č. 392-153/2023 v k.ú. Lazinov p.č. 485/47, 485/48, 39/9, 39/10, 39/11, 39/12, 39/15, st. 175, který byl vyvěšen na úřední desce. Koupě p.č. 38/6 o výměře 18 m² od [osobní údaje].

Návrh usnesení 2024/1/12: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků na základě geometrického plánu č. 392-153/2023 - p.č. 485/47 o výměře 34 m² a p.č. 39/9 o výměře 198 m² – [osobní údaje], p.č. 485/48 o výměře 6 m² a p.č. 39/11 o výměře 29 m² – [osobní údaje], p.č. st. 175 o výměře 2 m² a p.č. 39/12 o výměře 135 m² – [osobní údaje], p.č. 39/10 o výměře 48 m² – [osobní údaje], p.č. 39/15 o výměře 5 m² – [osobní údaje]. Cena činí 100,- Kč/m² (Příloha č. 14).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

15. Schválení Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu obce Lazinov

Starosta obce seznámil přítomné s Návrhem zprávy o uplatňování Územního plánu obce Lazinov ze dne 22. 2. 2024.

Návrh usnesení 2024/1/13: Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Lazinov ze dne 22. 2. 2024 (Příloha č. 15).

Hlasování: 7/2/0 = přijato

16. Smlouva o výpůjčce pozemku p.č. 458/4 v k.ú. Lazinov Mikroregionu Letovicko

Starosta obce seznámil přítomné se Smlouvou o výpůjčce části pozemku p.č. 458/4 v k.ú. Lazinov dle přiložené situace Mikroregionu Letovicko na vybudování altánu odpočinkové zóny, který byl vyvěšen na úřední desce.

Návrh usnesení 2024/1/14: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o výpůjčce části pozemku p.č. 458/4 v k.ú. Lazinov Mikroregionu Letovicko na vybudování altánu odpočinkové zóny a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy (Příloha č. 16)

Hlasování: 9/0/0 = přijato

17. Smlouva o výpůjčce části pozemku p.č. 646 v k.ú. Lazinov

Starosta obce seznámil přítomné se Smlouvou o výpůjčce části pozemku p.č. 646 v k.ú. Lazinov dle přiložené situace [osobní údaje] o výměře 150 m².

Návrh usnesení 2024/1/15: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o výpůjčce části pozemku p.č. 646 v k.ú. Lazinov dle přiložené situace o výměře 150 m² [osobní údaje] a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy (Příloha č. 17).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

18. Investice do pohostinství obce Lazinov

Starosta seznámil zastupitele se žádostí pronajímatele prostor pohostinství ve věci provedení chlazení posledního skladu a nákup stojanů na kola.

Návrh usnesení 2024/1/16: Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci chlazení v posledním skladu pohostinství (Příloha č. 18).

Hlasování: 3/6/0 = nepřijato

Návrh usnesení 2024/1/17: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup stojanů na kola k pohostinství Lazinov (Příloha č. 18).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

19. Koupě pozemku p.č. 38/6 o výměře 18 m² v k.ú. Lazinov

Starosta obce Lazinov seznámil přítomné se záměrem koupě p.č. 38/6 v k. ú. Lazinov dle GP 392-153/2023 o výměře 18 m² od – [osobní údaje].

Návrh usnesení 2024/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku p.č. 38/6 v k.p. Lazinov dle GP 392-153/2023 o výměře 18 m² od – [osobní údaje]. Cena činí 100,- Kč/m² (Příloha č. 19).

Hlasování: 9/0/0 = přijato

20. Diskuze

- Zákaz pobíhání psů v obci a úklid exkrementů majiteli psů

21. Závěr

Přehled usnesení

z 1. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2024

konaného dne 14.3. 2023

Usnesení 2024/1/1: Zastupitelstvo obce beze na vědomí rozpočtové opatření č. 2023-17 a 2024-1 schválené starostou obce v rámci své kompetence.

Usnesení 2024/1/2: Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečnou inventarizační právu za rok 2023.

Usnesení 2024/1/3: Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek ve výši 2 500,- Kč na činnost Nového sdružení zdravotně postižených v Letovicích.

Usnesení 2024/1/4: Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na rok 2024 ve výši 2 500,- Kč Lince bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 00 Praha 8, IČ: 61383198.

Usnesení 2024/1/5: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PR-014330088275/001-ADS.

Usnesení 2024/1/6: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu drobného hmotného majetku Mikroregion Letovicko a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Usnesení 2024/1/7: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace JMK na opravu chodníku ch3 z dotačního programu „Podpora rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2024“ ve výši 275 000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Usnesení 2024/1/8: Zastupitelstvo obce schvaluje vítěznou firmu Ing. Přemysl Toul, IČ 46933166, Borotín 145, 679 37 Borotín s cenou 14 000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Usnesení 2024/1/9: Zastupitelstvo obce Lazinov na základě doporučení osoby pověřené hodnocením a posuzováním nabídek v zadávacím řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: OPRAVA CHODNÍKU CH3 V OBCI LAZINOV schvaluje za vítěze nabídku uchazeče č. 3 firmu REISTAV CZ s.r.o., Skopalíkova 1144/11, 615 00 Brno, IČ: 26968657 s nabídkovou cenou 602 874,91 Kč s DPH (DPH činí 104 631,18 Kč, cena bez DPH je 498 243,73 Kč, jelikož tato nabídka byla nejvýhodnější.

Zastupitelstvo obce Lazinov ukládá starostovi po podpisu smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Usnesení 2024/1/10: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 779/2 na základě geometrického plánu č. 400-32/2024 o výměře 410 m² - [osobní údaje] za cenu 100,- Kč/m².

Usnesení 2024/1/11: Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p.č. 614/2 v k.ú. Lazinov o výměře 410 m² dle geometrického plánu č. 398-31/2024 - [osobní údaje]. Cena činí 100,- Kč/m².

Usnesení 2024/1/12: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků na základě geometrického plánu č. 392-153/2023 - p.č. 485/47 o výměře 34 m² a p.č. 39/9 o výměře 198 m² – [osobní údaje], p.č. 485/48 o výměře 6 m² a p.č. 39/11 o výměře 29 m² – [osobní údaje], p.č. st. 175 o výměře 2 m² a p.č. 39/12 o výměře 135 m² – [osobní údaje], p.č. 39/10 o výměře 48 m² – [osobní údaje], p.č. 39/15 o výměře 5 m² – [osobní údaje]. Cena činí 100,- Kč/m².

Usnesení 2024/1/13: Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Lazinov ze dne 22. 2. 2024.

Usnesení 2024/1/14: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o výpůjčce části pozemku p.č. 458/4 v k.ú. Lazinov Mikroregionu Letovicko na vybudování altánu odpočinkové zóny a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Usnesení 2024/1/15: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o výpůjčce části pozemku p.č. 646 v k.ú. Lazinov dle přiložené situace o výměře 150 m² [osobní údaje] a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Usnesení 2024/1/16: Zastupitelstvo obce neschvaluje realizaci chlazení v posledním skladu pohostinství

Usnesení 2024/1/17: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup stojanů na kola k pohostinství Lazinov.

Usnesení 2024/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku p.č. 38/6 v k.p. Lazinov dle GP 392-153/2023 o výměře 18 m² od – [osobní údaje]. Cena činí 100,- Kč/m².

Přílohy:

1. Program
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 2023-17 a 2024-1
4. Inventarizační závěrečná zpráva 2023
5. Žádost o poskytnutí příspěvku na činnost na rok 2024 Nové sdružení postižených v Letovicích
6. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
7. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330088275/001-ADS
8. Smlouva o bezúplatném převodu drobného hmotného majetku
9. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
10. Výběr stavebního dozoru na akci Oprava chodníku ch3
11. Výběrové řízení a smlouva na zhotovitele na opravu chodníku ch3
12. Záměr prodeje nemovitého majetku obce dle GP 400-32/2024 p.č. 779/2 o výměře 410 m²
13. Koupě pozemku p.č. 614/2 v k.ú. Lazinov o výměře 410 m² dle geometrického plánu č. 399-31/2024
14. Záměr prodeje nemovitého majetku obce p.č. 485/47, 485/48, 39/9, 39/10, 39/11, 39/12, 39/15, st. 175
15. Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Lazinov
16. Smlouva o výpůjčce pozemku Mikroregion Letovicko
17. Záměr výpůjčky nemovitého majetku obce část pozemku p.č. 646