

Zápis

ze 7. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2019 konaného dne 27. 12. 2019 v zasedací místnosti Obecního úřadu Lazinov

Program jednání:

1. Zahájení
2. Informace z činnosti obecního úřadu a zastupitelstva
3. Rozpočtová opatření
4. Dodatek ke smlouvě s RWE GasNet
5. Zprávy z jednání kontrolního a finančního výboru
6. Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2019-24
7. Rozpočet na r. 2020
8. Inventury za rok 2019
9. Prodej nemovitosti
10. Nákup nemovitosti
11. Dohoda o ukončení smlouvy na provoz sběrného dvora Město Letovice
12. Smlouva o příspěvku na financování sociálních služeb Boskovice
13. Passport komunikací
14. Přijetí dotace na pořízení vozidla pro SDH a pověření starosty obce
15. Smlouva s dodavatelem služeb na likvidaci olejů a tuků
16. Veřejná vyhláška - opatření obecné povahy - Změna č. 2 územního plánu Lazinov
17. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON distribuce
18. Žádost o bezúplatný převod zemědělského pozemku od Státního pozemkového úřadu.

Průběh jednání:

1. Zahájení

Předsedající – starosta obce Miroslav Holas – zahájil zasedání v 18:00 hodin.

Přítomno: 7 ze sedmi členů zastupitelstva obce

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program jednání byl řádně vyvěšen. Starosta Miroslav Holas navrhl doplnit program zasedání o bod: Žádost o bezúplatný převod zemědělského pozemku od Státního pozemkového úřadu.

Starosta dal hlasovat o nově doplněném bodu jednání.

Hlasování: 7/0/0 doplnění bodu na program jednání je **schváleno**

Pro/proti/zdržel se

Starosta dal hlasovat o programu jednání včetně nově doplněného bodu.

Hlasování: 7/0/0 program je **schválen**.

Zapisovatelem byl určen pan Miroslav Holas.

Ověřovatelé zápisu: Lucie Holasová a Milan Raška.

Hlasování: 7/0/0 = schválení.

2. Informace z činnosti obecního úřadu a zastupitelstva

- a) Změna územního plánu č.2
- b) Dotace hasičský automobil
- c) Rekonstrukce přehrady
- d) Termín prvního svozu komunálního odpadu v obci Lazinov v roce 2020 bude ve čtvrtek 2.1. , dále pak bude vždy svoz každou **lichou středu**. Prosíme občany, aby vytahovali popelnice v úterý večer, posádky jezdí brzo ráno.
- e) **Akce:** 29.2.dětský karneval, 19-20.6 výročí 600 let založení obce, 13-14.6. kvadriatlon

- f) Starosta obce seznámil přítomné se stavem žádosti o dodatečné stavební povolení stavby Sklad sportovních potřeb a přilehlých ploch na parcelách 485/29 a 485/31

3. Rozpočtová opatření

Pan Miroslav Holas seznámil přítomné s RO č. 10/2019, 11/2019 a 12/2019, které schválil starosta v rámci své kompetence.

Návrh usnesení 2019/7/1: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2019, 11/2019 a 12/2019 schválené starostou.

Hlasování: 7/0/0 = přijato

4. Dodatek ke smlouvě s RWE GasNet

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem dodatku ke smlouvě s GasNet s.r.o. o nájmu a provozování plynárenského zařízení. Částky za nájem a za zajištění provozu byly všem přítomným sděleny s příslušným komentářem.

Návrh usnesení 2019/7/2: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě s GasNet s.r.o. (viz příloha č. 4)

Hlasování: 7/0/0 = přijato

5. Zprávy z jednání kontrolního a finančního výboru

Ing. Iva Konupková přečetla zprávu z jednání finančního výboru. Lucie Holasová přečetla zprávu z jednání kontrolního výboru.

Návrh usnesení 2019/7/3: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu z jednání kontrolního výboru (viz příloha č. 5) a zprávu z jednání finančního výboru (viz příloha č. 6) a ukládá starostovi a účetnímu obce zajistit neprodlenou nápravu zjištěných nedostatků.

Hlasování: 7/0/0 = přijato

6. Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2019-24

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2019 – 24. Tento návrh byl od 9. 12. 2019 řádně vyvěšen.

Návrh usnesení 2019/7/4: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled na r. 2019 – 24 (viz příloha č. 7) beze změny.

Hlasování: 7/0/0 = přijato

7. Rozpočet na r. 2020

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2020. Tento návrh byl od 9. 12. 2019 řádně vyvěšen.

Návrh usnesení 2019/7/5: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na r. 2020 beze změny. Závazným ukazatelem rozpočtu je paragraf. (příloha č. 8).

Hlasování: 6/0/0 = přijato

8. Inventury za rok 2019

Starosta obce seznámil přítomné s plánem inventur za rok 2019.

Návrh usnesení 2019/7/6: Zastupitelstvo obce schvaluje Plán inventur za rok 2019 a jmenuje inventurní komisi ve složení: starosta obce + Ing. Iva Konupková, Ing. Milan Raška a Petr Košík (příloha č. 9).

Hlasování: 7/0/0 = přijato

9. Prodej nemovitosti

Obec vyvěsila od 9.12.2019 záměr (příloha č. 10) prodeje pozemků p.č. 485/45 o výměře 56 m², p.č. 485/44 o výměře 271 m², p.č. 13/6 o výměře 19 m² a p.č. 13/4 o výměře 55 m². Jedná se prodej pozemků v souvislosti s narovnáním pozemků do souladu s reálným stavem užívání a úpravou stávající účelové komunikace. Na tento prodej bude navazovat následný odkup části jiných parcel, který celou transakci dokončí

Návrh usnesení 2019/7/7: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje obecního pozemku p.č. 485/45 o výměře 56 m², p.č. 485/44 o výměře 271 m², p.č. 13/6 o výměře 19 m² a p.č. 13/4 o výměře 55 m² vše v K.Ú. Lazinov. (viz příloha č. 11). GP č. 349-4170/2019. Zastupitelstvo obce pověřuje pana starostu Miroslava Holase uzavřením kupních smluv na výše uvedené pozemky za cenu 50 Kč/m².

Hlasování: 7/0/0 = přijato

10. Nákup nemovitosti

Starosta obce seznámil přítomné se záměrem obce se záměrem nákupu pozemků. Jedná se nákup pozemků v souvislosti s narovnáním pozemků do souladu s reálným stavem užívání a nutnosti úpravy stávající účelové komunikace. Kupovanými pozemky jsou: p.č. 15/4 o výměře 2 m², p.č. 12/4 o výměře 10 m², p.č. 12/5 o výměře 16 m², p.č. 12/1 o výměře 61 m², p.č. 10/4 o výměře 45 m² a p.č. 13/7 o výměře 43 m². Všechny předmětné pozemky se nacházejí v K.Ú. Lazinov. (viz příloha č. 11). GP č349-4170/2019

Návrh usnesení 2019/7/8: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemků p.č. 15/4 o výměře 2 m², p.č. 12/4 o výměře 10 m², p.č. 12/5 o výměře 16 m², p.č. 12/1 o výměře 61 m², p.č. 10/4 o výměře 45 m² a p.č. 13/7 o výměře 43 m² v K.Ú. Lazinov. Zastupitelstvo obce pověřuje pana starostu Miroslava Holase uzavřením kupních smluv na výše uvedené pozemky za cenu 50Kč/m².

Hlasování: 6/0/1 = přijato Ing. Milan Raška se zdržel hlasování

11. Dohoda o ukončení smlouvy na provoz sběrného dvora Město Letovice

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem dohody na ukončení smlouvy o spolupráci na zajištění provozu provozu sběrného dvora Města Letovice. Tato dohoda je důsledkem ukončení činnosti Technických služeb Letovice v oblasti nakládání s odpady.

Návrh usnesení 2019/7/9: Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu na ukončení smlouvy o spolupráci na zajištění provozu sběrného dvora Města Letovice a pověřuje starostu obce pana Miroslava Holase podepsáním příslušné dohody. (viz příloha č. 12).

Hlasování: 7/0/0 = přijato

12. Smlouva o příspěvku na financování sociálních služeb Boskovice

Starosta obce seznámil přítomné se smlouvou o příspěvku na financování sociálních služeb Boskovice pro rok 2020. Příspěvek na úhradu těchto služeb dle smlouvy činí 3.090 Kč,-.

Návrh usnesení 2019/7/10: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o příspěvku na financování sociálních služeb Boskovice pro rok 2019 a pověřuje starostu obce pana Miroslava Holase podepsáním této smlouvy. (viz příloha č. 13).

Hlasování: 7/0/0 = přijato

13. Passport komunikací

Starosta obce seznámil přítomné s passportem komunikací, který vypracoval Ing. Pavel Novotný.

Návrh usnesení 2019/7/11 Zastupitelstvo obce schvaluje pasport komunikací (viz příloha č. 14).

Hlasování: 7/0/0 = přijato

14. Přijetí dotace na pořízení vozidla pro SDH a pověření starosty obce

Starosta obce informoval občany o získání dotace na pořízení vozidla pro SDH. Toto bude realizováno v průběhu roku 2020.

Návrh usnesení 2019/7/12: Zastupitelstvo obce přijímá přidělenou dotaci na pořízení dopravního automobilu pro SDH Lazinov a zavazuje se dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce pana Miroslava Holase podpisem technických podmínek a formuláře pro registraci akce. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu pana Miroslava Holase vypsáním výběrového řízení na dodavatele dopravního automobilu a jmenováním členů výběrové komise.

Hlasování: 7/0/0 = přijato

15. Smlouva s dodavatelem služeb na likvidaci olejů a tuků

Starosta obce informoval občany o povinnosti obce zajistit ekologickou likvidaci použitých olejů a tuků. Za tímto účelem byl vybrán dodavatel na základě jeho cenové nabídky a referencí ze strany okolních obcí.

Návrh usnesení 2019/7/13 Zastupitelstvo obce schvaluje s dodavatelem služeb na likvidaci olejů a tuků a pověřuje starostu obce pana Miroslava Holase podepsáním příslušné smlouvy. (viz příloha č. 15).

Hlasování: 7/0/0 = přijato

16. Veřejná vyhláška - opatření obecné povahy - Změna č. 2 územního plánu Lazinov

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem Veřejné vyhlášky - opatření obecné povahy - Změna č. 2 územního plánu Lazinov.

Návrh usnesení 2019/7/14: Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnou vyhlášku - opatření obecné povahy - Změna č. 2 územního plánu Lazinov (viz příloha č. 16)

17. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON distribuce

Starosta obce seznámil občany se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON distribuce pro stavbu Lazinov, s.ú. TS družstvo, kab. Rozvody NN.

Návrh usnesení 2019/7/15: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON distribuce pro stavbu Lazinov, s.ú. TS družstvo, kab. Rozvody NN. (viz příloha č. 17) a pověřuje starostu obce pana Miroslava Holase podepsáním této smlouvy.

18. Žádost o bezúplatný převod zemědělského pozemku od Státního pozemkového úřadu.

Starosta obce seznámil přítomné se záměrem obce požádat Státní pozemkový fond o bezúplatný převod pozemků: p.č 47/4 o výměře 544 m², p.č 47/1 o výměře 246 m², p.č 548 o výměře 213 m², p.č 471 o výměře 381 m², p.č 547 o výměře 790 m², p.č 458/4 o výměře 411 m².

Návrh usnesení 2019/7/16: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o bezúplatný převod pozemků: p.č 47/4 o výměře 544 m², p.č 47/1 o výměře 246 m², p.č 548 o výměře 213 m², p.č 471 o výměře 381 m², p.č 547 o výměře 790 m², p.č 458/4 o výměře 411 m² od Státního pozemkového fondu. Dále zmocňuje starostu obce pana Miroslava Holase k podání příslušné žádosti, jejímu podpisu a k dalším nezbytným úkonům pro dokončení celé věci. (viz příloha č. 18).

Diskuze a závěr:

Přehled usnesení

ze 7. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2019 konaného dne 27. 12. 2019

Usnesení 2019/7/1: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2019, 11/2019 a 12/2019 schválené starostou

Usnesení 2019/7/2: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě s GasNet s.r.o. (viz příloha č. 4).

Usnesení 2019/7/3: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu z jednání kontrolního výboru (viz příloha č. 5) a zprávu z jednání finančního výboru (viz příloha č. 6) a ukládá starostovi a účetnímu obce zajistit neprodlenou nápravu zjištěných nedostatků

Usnesení 2019/7/4: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled na r. 2019 – 24 (viz příloha č. 7) beze změny.

Usnesení 2019/7/5: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na r. 2020 beze změny. Závazným ukazatelem rozpočtu je paragraf. (příloha č. 8).

Usnesení 2019/7/6: Zastupitelstvo obce schvaluje Plán inventur za rok 2019 a jmenuje inventurní komisi ve složení: starosta obce + Ing. Iva Konupková, Ing. Milan Raška a Petr Košík (příloha č. 9).

Usnesení 2019/7/7: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje obecního pozemku p.č. 485/45 o výměře 56 m², p.č. 485/44 o výměře 271 m², p.č. 13/6 o výměře 19 m² a p.č. 13/4 o výměře 55 m². (viz. příloha č. 11). GP č. xxxxxxxx. Zastupitelstvo obce pověřuje pana starostu Miroslava Holase uzavřením kupních smluv na výše uvedené pozemky za cenu xx Kč/m².

Usnesení 2019/7/8: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemků p.č. 15/4 o výměře 2 m², p.č. 12/4 o výměře 10 m², p.č. 12/5 o výměře 16 m², p.č. 12/1 o výměře 61 m², p.č. 10/4 o výměře 45 m² a p.č. 13/7 o výměře 43 m² v K.Ú. Lazinov. Zastupitelstvo obce pověřuje pana starostu Miroslava Holase uzavřením kupních smluv na výše uvedené pozemky za cenu xxx Kč/m².

Usnesení 2019/7/9: Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu na ukončení smlouvy o spolupráci na zajištění provozu sběrného dvora Města Letovice a pověřuje starostu obce pana Miroslava Holase podepsáním příslušné dohody.

Usnesení 2019/7/10: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o příspěvku na financování sociálních služeb Boskovice pro rok 2019 a pověřuje starostu obce pana Miroslava Holase podepsáním této smlouvy . (viz příloha č. 13).

Usnesení 2019/7/11 Zastupitelstvo obce schvaluje pasport komunikací (viz příloha č. 14).

Usnesení 2019/7/12: Zastupitelstvo obce přijímá přidělenou dotaci na pořízení dopravního automobilu pro SDH Lazinov a zavazuje se dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce pana Miroslava Holase podpisem technických podmínek a formuláře pro registraci akce. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu pana Miroslava Holase vypsáním výběrového řízení na dodavatele dopravního automobilu a jmenováním členů výběrové komise.

Usnesení 2019/7/13 Zastupitelstvo obce schvaluje s dodavatelem služeb na likvidaci olejů a tuků a pověřuje starostu obce pana Miroslava Holase podepsáním příslušné smlouvy. (viz příloha č. 15).

Usnesení 2019/7/14: Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnou vyhlášku - opatření obecné povahy - Změna č. 2 územního plánu Lazinov (viz příloha č. 16)

Usnesení 2019/7/15: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

s E.ON distribuce pro stavbu Lazinov, s.ú. TS družstvo, kab. Rozvody NN. (viz příloha č. 17)

a pověřuje starostu obce pana Miroslava Holase podepsáním této smlouvy.

Usnesení 2019/7/16: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o bezúplatný převod pozemků: p.č 47/4 o výměře 544 m², p.č 47/1 o výměře 246 m², p.č 548 o výměře 213 m², p.č 471 o výměře 381 m², p.č 547 o výměře 790 m², p.č 458/4 o výměře 411 m² od Státního pozemkového fondu. Dále zmocňuje starostu obce pana Miroslava Holase k podání příslušné žádosti, jejímu podpisu a k dalším nezbytným úkonům pro dokončení celé věci.

Přílohy:

1. Svolání a program zasedání zastupitelstva
2. Prezenční listina
3. RO č. 10/2019, 11/2019 a 12/2019
4. Dodatek ke smlouvě s GasNet s.r.o. o nájmu a provozování plynárenského zařízení
5. Zpráva z jednání kontrolního výboru
6. Zpráva z jednání finančního výboru
7. Střednědobý výhled rozpočtu obce Lazinov na období 2019 – 2024
8. Rozpočet obce Lazinov na rok 2020
9. Plán inventur za r. 2019
10. Záměr prodeje pozemku
11. Geometrický plán
12. Dohoda na ukončení smlouvy o spolupráci na zajištění provozu sběrného dvora Města Letovice
13. Smlouva o příspěvku na financování sociálních služeb Boskovice
14. Passport komunikací
15. Smlouva s dodavatelem služeb na likvidaci olejů a tuků
16. Veřejná vyhláška - opatření obecné povahy - Změna č. 2 územního plánu Lazinov
17. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON distribuce
18. žádost o bezúplatný převod od Státního pozemkového fondu

Vypracoval: 28. 12. 2019 Miroslav Holas

Ověřovatelé zápisu: Lucie Holasová

Ing. Milan Raška

Miroslav Holas, starosta