

Zápis

ze 3. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2016 konaného dne 16. 9. 2016 v zasedací místnosti Obecního úřadu Lazinov

Program jednání:

1. Zahájení
2. Informace z činnosti obecního úřadu a zastupitelstva
3. Rozpočtová opatření
4. Odpadní vody
5. Diskuze a závěr

Průběh jednání:

1. Zahájení

Předsedající – starosta obce Pavel Novotný – zahájil zasedání v 19:00 hodin.

Přítomno: 6 ze sedmi členů zastupitelstva obce, Ing. Iva Konupková je omluvena.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zapisovatelem byl určen pan Petr Košík.

Ověřovatelé zápisu: Stanislava Brablecová, Jaroslav Vítek – **Hlasování: 6/0/0 = přijato** (vždy v pořadí: pro/proti/zdrželo se).

2. Informace z činnosti obecního úřadu a zastupitelstva

a) Změna územního plánu

V srpnu proběhlo veřejné projednání s občany. Zpracovatel (MÚ Boskovice) zpracoval návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek ke změně územního plánu a zaslal tyto návrhy krajskému úřadu a dotčeným orgánům. Teď běží lhůta na jejich vyjádření.

b) Komplexní pozemkové úpravy

Čekáme na to, až PÚ vydá 2. rozhodnutí, všichni vlastníci ho obdrží a bude vyvěšeno na úřední desce, proti němu už se nelze odvolat, po 15 dnech nabude právní moci a bude zavedeno do KN.

Následně budeme s PÚ řešit postupně realizaci navržených společných zařízení – úpravě cest, které mají být s asfaltovým povrchem (s prioritou 1), podle finančních možností rozpočtu Pozemkového úřadu.

c) Digitalizace katastru

Na základě dokončení KPÚ v extravilánu obce zahájil v červenci katastrální úřad digitalizaci katastru v intravilánu (obnovu katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby).

Veřejné nahlédnutí do obnoveného katastrálního operátu bude možné od 3.10.2016 do 14.10.2016:

- na webu <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx>
- na obecním úřadě v Lazinově v těchto dnech:
 - 3.10. a 12.10. 8-17h – za přítomnosti pracovníka ČÚZK
 - 5.10. 8-12h, 7.10. 16-19h, 10.10. 8-12h a 14.10. 16-19h (za přítomnosti pracovníka OÚ Lazinov)
- na katastrálním pracovišti v Boskovicích (po předchozí dohodě s pracovníkem ČÚZK)

P. Kozohorský: Dotaz zda jsou někde k vidění nově vytvořené hranice pozemků po digitalizaci.

starosta: Budou zaneseny v katastrálních mapách a budou zveřejněny na internetu.

P. Kozohorský: Jakým způsobem a kdo dělá digitalizaci.

místostarosta: Digitalizaci provádí Katastrální úřad s využitím vlastního měření, které prováděl před 2 lety, a platných geometrických plánů. Výsledek digitalizace bude k dispozici k nahlédnutí v uvedených termínech. Celou digitalizaci řeší výhradně Katastrální úřad.

d) Dětské a sportovní hřiště

Na dětské i sportovní hřiště máme již územní souhlas. Nyní budeme žádat o dotaci na tuto rekonstrukci dětského a sportovního hřiště.

Na základě diskuze ohledně antukového povrchu na minulém zasedání jsme se mezi zastupiteli dohodli na kompromisu. Chceme nejprve žádat o dotaci u Nadace ČEZ. Tam je dotace až 100% nákladů, takže tam půjdeme s variantou s umělým povrchem. Pokud neuspějeme, budeme žádat o dotace u MMR a MŠ. Tam už je nutná významná finanční spoluúčast obce a tam už musíme jít s variantou s antukou, která je cca o milion levnější.

P. Kozohorská: Co je to umělá tráva.

starosta: Je to umělý povrch se vsypaným pískem, vhodný pro sportovní aktivity. Je jednodušší na údržbu a méně prašný, než antuka.

e) Akce

proběhlé: Volejbalový turnaj, Hasičské odpoledne, Dračí lodě – starosta poděkoval všem, kdo se zúčastnili organizace závodů a posádce lodi (3. místo na 200m),

7. a 8.10. – volby do krajských zastupitelstev a 1/3 senátu, o týden později je 2. kolo.

3. Rozpočtová opatření

Pan Košík seznámil přítomné s RO č. 6/2016, č. 7/2016 a č. 8/2016, které schválil starosta v rámci své kompetence.

Návrh usnesení 2016/3/1: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6/2016, č. 7/2016 a č. 8/2016 (viz příloha č. 3).

Hlasování: 6/0/0 = přijato

4. Odpadní vody

Zhruba 80% budov v obci napojených na VK má čištění svých odpadních vod v pořádku (nebo ho má v rozpracovaném stavu). Termín, dokdy je nutné být v souladu s kanalizačním řádem a dokdy budou poskytovány od obce příspěvky, je do konce letošního října. Poslední příspěvky bude zastupitelstvo schvalovat na letošním prosincovém zasedání (pro ty, kteří do konce října zrealizují výměnu za nové zařízení nebo doplnění filtru).

Obec do konce října 2016 postupně uzavře s vlastníky každé nemovitosti, která je napojena na VK, smlouvu o odvádění odpadních vod. V případě, že někdo bude blokovat uzavření této smlouvy, tak od 1.11.2016 to bude považováno za neoprávněné vypouštění odpadních vod a to je podle zákona o vodovodech a kanalizacích (č. 274/2001) přestupek s pokutou až 50 tis. Kč.

Po 1.11.2016 bude nutné být v souladu s kanalizačním řádem a legislativou.

Obecní úřad bude provádět kontroly:

- Ti, kteří jsou napojeni na VK, budou postupně vyzváni k předložení protokolu o rozboru odpadních vod. V kanalizačním řádu je stanovena četnost rozborů 1x rok, takže předložený protokol nesmí být starší než 1 rok).
- Ti, kteří mají žumpy, budou každý rok vyzváni k předložení dokladů o vyvezení kalu. Pokud to nebude odpovídat odběru vody (příp. směrným číslem spotřeby vody podle vyhl. č. 428/2001 Sb. u těch co mají vlastní studny), pak jde o nedovolené vypouštění odpadních vod do povrchových nebo podzemních vod (přestupek s pokutou až do 50 tis. Kč).

Obec (letos již šestým rokem) zorganizovala 4. a 5. září hromadný sběr vzorků odpadních vod a předání odborné firmě k rozboru. Sešlo se 29 vzorků. Výsledky rozborů budou za 2 týdny, bude vyhlášeno, protokol s výsledky pak bude možné si vyzvednout na obecním úřadě v úředních hodinách.

Kdo nevyužil a je napojen do VK, tak by si měl zajistit rozbor sám.

P. Kozohorský: Děláme si také ČOV a chtěl bych požádat o příspěvek:

starosta: Vaše ČOV ještě není dokončená. Po jejím dokončení si můžete požádat o příspěvek a na prosincovém jednání zastupitelstva budou schvalovány poslední příspěvky.

P. Vlčková: Dotaz, zda se příspěvky na ČOV a filtry vztahují pouze na trvale bydlící občany

starosta: Nikoliv. Požádat může kterýkoliv majitel nemovitosti. Příspěvky se však vztahují na rekonstrukci starších nevyhovujících zařízení. Neposkytují se v případě novostavby.

Příspěvky na nově zkolaudované ČOV/septiky/filtry:

O poskytnutí příspěvku po splnění podmínek stanovených v dokumentu "Obec Lazinov - vypouštění odpadních vod do obecní kanalizace - Kuchařka" požádali vlastníci 12 nemovitostí.

Návrh usnesení 2016/3/2:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí následujících příspěvků formou daru (kolaudační souhlasy jsou v příloze č. 4) těmto vlastníkům nemovitostí:

Č.	Příspěvek	Na	Vlastníci nemovitosti	Adresa nemovitosti
1	15 tis. Kč	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
2	15 tis. Kč	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
3	10 tis. Kč	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]
4	10 tis. Kč	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]
5	15 tis. Kč	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
6	10 tis. Kč	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]
7	15 tis. Kč	připojení do nové ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
8	15 tis. Kč	připojení do nové ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
9	15 tis. Kč	připojení do nové ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
10	15 tis. Kč	připojení do nové ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
11	15 tis. Kč	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
12	10 tis. Kč	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]

Celková suma těchto příspěvků je 160 tis. Kč.

Hlasování: 6/0/0 = přijato

Dotyční mají připravenou k podpisu smlouvu o odvádění odpadních vod a nahlásí na obci číslo účtu, na který chtějí příspěvek převést.

5. Diskuze a závěr:

Přehled usnesení

ze 3. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2016

konaného dne 16. 9. 2016

Usnesení 2016/3/1: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6/2016, č. 7/2016 a č. 8/2016 (viz příloha č. 3).

Usnesení 2016/3/2: Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí následujících příspěvků formou daru (kolaudační souhlasy jsou v příloze č. 4) těmto vlastníkům nemovitostí:

Č.	Příspěvek	Na	Vlastníci nemovitosti	Adresa nemovitosti
1	15 tis. Kč	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
2	15 tis. Kč	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
3	10 tis. Kč	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]
4	10 tis. Kč	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]
5	15 tis. Kč	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
6	10 tis. Kč	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]
7	15 tis. Kč	připojení do nové ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
8	15 tis. Kč	připojení do nové ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
9	15 tis. Kč	připojení do nové ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
10	15 tis. Kč	připojení do nové ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
11	15 tis. Kč	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
12	10 tis. Kč	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]

Celková suma těchto příspěvků je 160 tis. Kč.

Přílohy:

1. Svolání a program veřejného zastupitelstva
2. Prezenční listina
3. RO č. 6/2016 a č. 7/2016
4. Kolaudační souhlasy s užíváním následujících staveb:

Č.	Stavba	Vlastníci připojených nemovitostí	Adresy nemovitostí
1	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
2	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
3	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]
4	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]
5	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
6	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]
7	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
		[osobní údaj]	[osobní údaj]
		[osobní údaj]	[osobní údaj]
		[osobní údaj]	[osobní údaj]
8	nová ČOV	[osobní údaj]	[osobní údaj]
9	biolog. filtr	[osobní údaj]	[osobní údaj]

Vypracoval: Petr Košík

Ověřovatelé zápisu: Stanislava Brablecová

Jaroslav Vítek

Pavel Novotný, starosta