

# Zápis

## ze 3. zasedání zastupitelstva obce v roce 2010 konaného dne 17. 9. 2010 v zasedací místnosti Obecního úřadu Lazinov

### Program jednání:

1. Zahájení
2. Informace z činnosti obecního úřadu a zastupitelstva
3. Zpráva z jednání finančního a kontrolního výboru
4. Příspěvek na službu ohledání zemřelých
5. Rozpočtová opatření č. 2/2010 a 3/2010
6. Prodej obecního majetku
7. Diskuze a závěr

### Průběh jednání:

#### 1. Zahájení

Předsedající – starosta obce Novotný Pavel – zahájil zasedání v 18.00 hodin.

Přítomno: 6 ze sedmi členů zastupitelstva obce. Omluvena je paní Zdeňka Zobačová.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla určena paní Radka Košíková.

Hlasování bude podle jednacího řádu veřejné.

Ověřovatelé zápisu: pan Doskočil František a pan Stránský Jan – **hlasování: 6/0/0** (vždy v pořadí: pro/proti/zdrželo se).

Vyvěšený program zasedání bude dodržen.

#### 2. Informace z činnosti zastupitelstva

##### a) Stavební akce v letošním roce:

###### **Stavba nové hasičské zbrojnice:**

Máme stavební povolení. Zahájíme přípravné práce na staveništi. Další možné dotace na tuto stavbu jsou z Programu rozvoje venkova ČR – přes SZIF patrně v říjnu 2010 (pokud bude vyhlášena) anebo v lednu 2011 přes MAS Partnerství venkova, jejíž jsme prostřednictvím Mikroregionu Letovicko členem.

##### b) Údržba lesa

Proběhla údržba druhého obecníku – vysečení, probírka náletových dřevin, v říjnu proběhne osázení vykácených ploch a nátěr proti okusu. Kácení proběhne až na jaře, dřevo bude použito ke stavebním účelům.

##### c) Čerpání dotace z JmK a z Mikroregionu Letovicko

Smlouva s JmK na dotaci (ve výši 98 tis.) na úroky z úvěrů na rekonstrukci veřejných ploch čeká na podpis hejtmana. Pak dostaneme peníze na účet.

Přes Mikroregion Letovicko čerpáme dotaci na mobiliář – orientační tabule na vjezdu do obce (příští měsíc by měla být hotova).

##### d) Údržba obce

V září bude obec provádět opravu světel.

V říjnu objednáme zase kontejner na nespalitelný odpad. Termín bude včas vyhlášen.

##### e) Informace k volbám

Starosta obce připomněl občanům termín voleb do zastupitelstva obce – 15.10.2010 14-22 h a 16.10.2010 8-14 h.

### 3. Zpráva z jednání finančního a kontrolního výboru

Paní Iva Konupková přečetla zprávu finančního výboru, který se sešel 14.9.2010. Ve zprávě jsou také uvedeny výsledky předběžného auditu hospodaření obce v r. 2009.

Nedostatek týkající se smlouvy na plot a brány vyřešíme v bodu 5 tohoto zasedání.

Rozpočtový výhled bude připraven na další zasedání zastupitelstva a zpracujeme ho do r. 2016.

K výtce týkající se snížení odměn zastupitelů navrhl starosta obce následující usnesení.

**Návrh usnesení 2010/3/1:** Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu z dílčího auditu hospodaření obce v r. 2010 a zprávy z jednání finančního a kontrolního výboru.

Zastupitelstvo obce schvaluje s platností od 1.1.2010 snížení výše měsíční odměny člena zastupitelstva na 700 Kč pro tyto zastupitele: Pavel Novotný, Miroslav Holas ml., František Doskočil, Iva Konupková, Josef Ondříček.

**Hlasování: 6/0/0 = přijato**

### 4. Příspěvek na službu ohledání zemřelých

Služba ohledání zemřelých, kterou musí provádět lékař, nyní není v době od 8:00 hodin do 18:00 hodin zabezpečena a praktičtí lékaři tuto službu vesměs odmítají. Policie ČR nyní dlouhou dobu hlídkuje u zemřelého, než je podaří sehnat nějakého lékaře nebo než nastane 18. hodina. Hlídka Policie ČR tak nemůže vykonávat jiné potřebné činnosti.

MÚ Boskovice nabídl provizorní řešení, že za finanční příspěvky od obcí objedná tuto službu u Nemocnice Boskovice, která by ve spádovém území ORP Boskovice zabezpečovala ohledání mrtvých nasmlouvaným lékařem. Jednalo by se o finanční příspěvek ve výši 1,30 – 1,35 Kč/občana obce/rok.

Uvedený finanční příspěvek by byl pouze dočasný do legislativní nápravy současného stavu.

**Návrh usnesení 2010/3/2:** Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku 1,35 Kč na občana obce a rok na zajištění služby ohledání mrtvých nasmlouvaným lékařem pro dobu od 8 do 18 hodin.

**Hlasování: 6/0/0 = přijato**

### 5. Prodej obecního majetku

Obec postupně odprodá části obecních pozemků vlastníkům sousedních pozemků, pokud je mají dlouhodobě využívány (příp. i dlouhodobě oploceny) a pokud je obec nepotřebuje a ani v budoucnu nehodlá využívat.

V souladu s tímto principem obec vyvěsila záměr prodeje části pozemků p.č. 124/1 a p.č. PZE PK 485/1 (příloha č. 3) a dále záměr prodeje části pozemku 485/1 (příloha č. 4).

Tyto části obecních pozemků budou prodány za cenu v místě obvyklou, tj. 25 Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení 2010/3/3:** Zastupitelstvo obce schvaluje prodej následujících pozemků v k.ú. Lazinov (*osobní údaje*) za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>:

- části pozemku p.č. 124/1, o výměře cca 11 m<sup>2</sup>
- části pozemku p.č. PZE PK 485/1 (pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr, o výměře cca 19 m<sup>2</sup>, za podmínky skácení vzrostlého ovocného stromu na prodávané části pozemku a pověřuje starostu obce uzavřením kupní smlouvy.

**Hlasování: 6/0/0 = přijato**

Na obec došla žádost od skupiny vlastníků domů v obci Lazinov. Záměr prodeje byl vyvěšen.

**Návrh usnesení 2010/3/4:** Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 190/1 v k.ú. Lazinov o výměře 336 m<sup>2</sup> za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup> do podílového spoluvlastnictví žadatelů, tzn. že podíly všech žadatelů o odprodej budou stejné tj. (*osobní údaje*).

Zastupitelstvo obce dále schvaluje zřízení práva věcného břemene spočívající v právu vedení a provozování vodovodního řadu vedoucího ze studny na stávající p.č. 190/1, nově p.č. 190/7 přes pozemky ve vlastnictví obce, a to p.č. 191/15, 186/4 a 191/16, 489/2 (obecní cesty).

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce uzavřením kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene.

**Hlasování: 6/0/0 = přijato**

Pan Ondříček navrhl zapracovat do smlouvy na prodej tohoto pozemku předkupní právo pro obec Lazinov. Ostatní zastupitelé souhlasili.

Pan Pozdan – upozornil přítomné, že na části pozemků věcné břemeno již je.

V rámci dohod s vlastníky nemovitostí sousedících s pozemky obce za účelem rozšíření obecního pozemku kvůli stavbě v obecním zájmu (komunikace, kanalizace, občanská vybavenost, ...) obec buduje nové ploty a branky či brány. Obec nehodlá tyto stavby udržovat a proto je převede vlastníkovi pozemku, jehož hranici plot tvoří (za úplaty nebo darem a to podle toho, zda jde o posun plotu atd.).

V souladu s tímto principem obec vyvěsila záměr uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na plot a 3 brány, které jsou nyní v majetku obce a které tvoří hranici mezi pozemky p.č. 124/2 a 499/7 a obecními pozemky p.č. 485/1 PZE PK, p.č. 499/4 a p.č. 124/8 a které obec vybuodovala v r. 2007 v rámci rozšíření místní komunikace v katastrálním území Lazinov (příloha č. 5).

**Návrh usnesení 2010/3/5:** Zastupitelstvo obce schvaluje budoucí darování (*osobní údaje*) následujících nemovitostí:

- drátěné oplocení na hranicích mezi pozemky p.č. 124/2 a 499/7 a pozemky p.č. 485/1 PZE PK, p.č. 499/4 a p.č. 124/8,
- tři dvojkřídlé brány, které slouží k vjezdu z místní komunikace skrz oplocení na pozemky p.č. 124/2 a p.č. 499/7.

pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

**Hlasování: 6/0/0 = přijato**

## **6. Rozpočtová opatření č. 2/2010 a 3/2010**

Starosta obce informoval ostatní zastupitele, že v rámci své pravomoci schválil Rozpočtové opatření č. 2/2010. (viz příloha č.3).

Paní Košíková seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3/2010.

**Návrh usnesení 2010/3/6:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí přijetí Rozpočtového opatření č. 2/2010 (viz příloha č.3) a schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2010 (viz příloha č.4)

**Hlasování: 6/0/0 = přijato**

## **7. Diskuze a závěr**

Po diskuzi starosta obce ukončil v 19:00 hod. zasedání zastupitelstva obce.

# Přehled usnesení

## ze 3. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2010 konaného dne 17. 9. 2010

**Usnesení 2010/3/1:** Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu z dílčího auditu hospodaření obce v r. 2010 a zprávy z jednání finančního a kontrolního výboru.

Zastupitelstvo obce schvaluje s platností od 1.1.2010 snížení výše měsíční odměny člena zastupitelstva na 700 Kč pro tyto zastupitele: Pavel Novotný, Miroslav Holas ml., František Doskočil, Iva Konupková, Josef Ondříček.

**Usnesení 2010/3/2:** Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku 1,35 Kč na občana obce a rok na zajištění služby ohledání mrtvých nasmlouvaným lékařem pro dobu od 8 do 18 hodin.

**Usnesení 2010/3/3:** Zastupitelstvo obce schvaluje prodej následujících pozemků v k.ú. Lazinov (*osobní údaje*) za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>:

- části pozemku p.č. 124/1, o výměře cca 11 m<sup>2</sup>
- části pozemku p.č. PZE PK 485/1 (pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr, o výměře cca 19 m<sup>2</sup>, za podmínky skácení vzrostlého ovocného stromu na prodávané části pozemku

a pověřuje starostu obce uzavřením kupní smlouvy.

**Usnesení 2010/3/4:** Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 190/1 v k.ú. Lazinov o výměře 336 m<sup>2</sup> za cenu 25 Kč/m<sup>2</sup> do podílového spoluvlastnictví žadatelů, tzn. že podíly všech žadatelů o odprodej budou stejné tj. (*osobní údaje*).

Obec bude mít předkupní právo na tento pozemek.

Zastupitelstvo obce dále schvaluje zřízení práva věcného břemene spočívající v právu vedení a provozování vodovodního řadu vedoucího ze studny na stávající p.č. 190/1, nově p.č. 190/7 přes pozemky ve vlastnictví obce, a to p.č. 191/15, 186/4 a 191/16, 489/2 (obecní cesty).

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce uzavřením kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene.

**Usnesení 2010/3/5:** Zastupitelstvo obce schvaluje budoucí darování (*osobní údaje*) následujících nemovitostí:

- drátěné oplocení na hranicích mezi pozemky p.č. 124/2 a 499/7 a pozemky p.č. 485/1 PZE PK, p.č. 499/4 a p.č. 124/8,
- tři dvojkřídlé brány, které slouží k vjezdu z místní komunikace skrz oplocení na pozemky p.č. 124/2 a p.č. 499/7.

pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

**Usnesení 2010/3/6:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí přijetí Rozpočtového opatření č. 2/2010 (viz příloha č.3) a schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2010 (viz příloha č.4)

Přílohy:

1. Svolání a program veřejného zastupitelstva
2. Prezenční listina
3. Záměr prodeje části pozemků p.č. 124/1 a p.č. PZE PK 485/1
4. Záměr prodeje pozemku p.č.
5. Záměr uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě
6. Rozpočtové opatření č. 2/2010
7. Rozpočtové opatření č. 3/2010

Vypracovala: Radka Košíková

Ověřovatelé zápisu: Doskočil František  
Stránský Jan

Pavel Novotný, starosta