

# Zápis

## ze 4. zasedání zastupitelstva obce v roce 2009 konaného dne 18. a 30.9.2009 v zasedací místnosti Obecního úřadu Lazinov

### Program jednání:

1. Zahájení
2. Informace z činnosti zastupitelstva
3. Informace o výsledcích předběžného auditu hospodaření obce v r. 2009
4. Informace z jednání finančního výboru
5. Rozpočtová opatření
6. Diskuze a závěr

### Průběh jednání:

#### 1. Zahájení

Předsedající – starosta obce Novotný Pavel – zahájil zasedání 18.9.2009 v 19.00 hodin.

Přítomno: 7 ze sedmi členů zastupitelstva obce

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla jmenována paní Košíková Radka.

Bylo navrženo, že hlasování bude veřejné – **hlasování: 7/0/0** (vždy v pořadí: pro/proti/zdrželo se).

Ověřovatelé zápisu: paní Konupková Iva a pan Ondříček Josef – **hlasování: 7/0/0**.

Vyvěšený program zasedání bude dodržen – **hlasování: 7/0/0**.

Na dotaz starosty obce, zda někdo z přítomných hodlá pořizovat na tomto zasedání obrazový záznam, odpověděl kladně p. Zobač ml.

Starosta obce oznámil přítomným, že obdržel petici podepsanou 51 osobami, ve které si občané stěžují, že jsou natáčením na kameru rušeni při sledování zasedání.

Starosta obce seznámil přítomné s tím, že:

- má zákonnou povinnost přijmout, posoudit a v rozumné lhůtě informovat autora petice o stanovisku k jejímu obsahu,
- nemůže mít námítky k pořizování hlasového záznamu, protože ten skutečně může sloužit k legitimnímu účelu kontroly zápisu ze zasedání,
- ale pro pořizování obrazových záznamů nenachází žádný legitimní účel a je tím většina přítomných rušena při sledování veřejného zasedání,
- proto na základě zákona o obcích a platného jednacího řádu obce Lazinov má povinnost zabránit rušení veřejného zasedání zastupitelstva.

Starosta obce vyzval p. Zobače ml., aby ukončil pořizování obrazového záznamu (zvukový může pořizovat dál).

p. Zobač ml. – když použili fotky k jilmům, byli nařčeni z fotomontáže, proto pořizuje obrazový záznam, aby jej mohl použít v případě potřeby jako důkaz.

p.starosta – veřejné zasedání je jiná situace, v případě nesrovnalostí je přítomno mnoho svědků a záznam ze zasedání zastupitelstva nelze použít jako důkazní materiál. Při nesrovnalostech v zápise je možnost přesvědčit některého ze zastupitelů, aby zápis napadl – na to je zákonná procedura.

p. Zobač ml. - odmítl přerušit pořizování videozáznamu, neboť prý nepotřebuje souhlas občanů s jeho pořizováním.

Starosta obce přerušil zasedání zastupitelstva do chvíle, než se situace vyřeší.

Asi po 30 minutách starosta obce opět zahájil přerušené zasedání zastupitelstva.

Jelikož 4 ze 7 přítomných zastupitelů opustili zasedání (se zdůvodněním, že za těchto podmínek není důstojné zasedat), bylo zastupitelstvo prohlášeno za neusnášeníschopné a zasedání bylo přerušeno do jeho opětovného svolání v náhradním termínu.

4. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2009 bylo opět svoláno na středu **30. 9. 2009** od 16.00 hodin do zasedací místnosti obecního úřadu.

Jelikož v původním termínu zasedání 18.9.2009 do jeho přerušení nebyl probrán ani jeden z bodů programu, nelze tuto první část přerušeného zasedání považovat za samostatné zasedání zastupitelstva a obě části zasedání jsou součástí jednoho zápisu.

## **Průběh jednání – pokračování:**

### **1. Zahájení**

Předsedající – starosta obce Novotný Pavel – zahájil přerušené zasedání 30.9.2009 v 16.00 hodin.

Přítomno: 6 ze sedmi členů zastupitelstva obce

Pan Holas je omluven z důvodu zasedání valné hromady Mikroregionu Letovice – dostaví se v průběhu zasedání.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla jmenována paní Košíková Radka.

Hlasování bude v souladu s jednacím řádem zastupitelstva veřejné.

Ověřovatelé zápisu: paní Konupková Iva a pan Ondříček Josef – **hlasování: 6/0/0**

Vyvěšený program zasedání bude dodržen – **hlasování: 6/0/0**.

Dotaz starosty obce, zda někdo z přítomných hodlá pořizovat na tomto zasedání obrazový záznam, zodpověděl kladně p. Zobač ml. (a pan Pozdan, který hodlá pořizovat záznam z příštích zasedání). Starosta obce oznámil přítomným, že obdržel petici podepsanou 51 osobami, ve které si občané stěžují, že jsou natáčením na kameru rušeni při sledování zasedání.

Starosta obce seznámil přítomné s tím, že:

- má zákonnou povinnost přijmout, posoudit a v rozumné lhůtě informovat autora petice o stanovisku k jejímu obsahu,
- nemůže mít námitky k pořizování hlasového záznamu, protože ten skutečně může sloužit k legitimnímu účelu kontroly zápisu ze zasedání,
- ale pro pořizování obrazových záznamů nenachází žádný legitimní účel a je tím většina přítomných rušena při sledování veřejného zasedání,
- proto na základě zákona o obcích a platného jednacím řádu obce Lazinov má povinnost zabránit rušení veřejného zasedání zastupitelstva.

Starosta obce vyzval p. Zobače ml., aby ukončil pořizování obrazového záznamu (zvukový může pořizovat dál).

p. Zobač ml. odmítl s otázkou, čím přítomné ruší.

p. Zobač ml. přečetla petici občanů a dodala citaci ze souhrnné zprávy veřejného ochránce práv, kde vydal stanovisko, že nesouhlasí s postupem, kdy občan nemohl pořizovat videozáznam zastupitelstva obce.

p. starosta – upozornil, že ombudsman ve svém stanovisku také uvádí, že pořizováním záznamů nesmí docházet k rušení průběhu a účelu zasedání; p. Zobač ml. tím, že kameru drží v ruce a míří s ní různými směry, tak ruší ty přítomné, kteří aktivně nevystupují, možným pořizováním záznamu jejich projevy osobní povahy.

Bylo dohodnuto statické umístění kamery, aby nebylo možno nahrávat ostatní přítomné občany.

p. Zobač st. – byl pořízen zápis z minulého zasedání (18.9.2009)?

p. starosta – nebyl pořízen zápis, zasedání bylo přerušeno a nyní pokračuje, zápis bude společný.

Dostavil se p. Holas ml. = je přítomno 7 ze sedmi členů zastupitelstva obce.

### **2. Informace z činnosti zastupitelstva**

#### **a) Stavební akce v letošním roce:**

Letos obec pracuje na těchto 3 stavebních akcích:

- „Rekonstrukce veř. ploch – 2.část“, která je pokračováním loňské stavby
- „Vybudování odpočinkové zóny na návsi“
- „Stavba nové hasičské zbrojnice“

## **Stavba „Rekonstrukce veř. ploch – 2.část“**

Se SZIFem byla podepsána dohoda o poskytnutí dotace z PRV ČR (na 90% z uznatelných nákladů z rozpočtu projektu, který je 5 mil.). V dohodě je DPH uvedena jako neuznatelný náklad, vláda přislíbila pokrytí DPH obcím, ale zatím nepublikovala konkrétní způsob.

Financování je řešeno pomocí nasmlouvaných dvou úvěrů u Komerční banky (na 4,5 mil. a 0,5 mil.) s pohyblivou úrokovou sazbou.

Místostarosta podal informace o průběhu výstavby a s tím spojeným dopravním omezením. V říjnu dojde k asfaltování cest, dva dny bude úplná zástava provozu v Lazinově. O všem budou občané informováni.

Pokud vyjdou finance, bude dále stavba pokračovat stavbou tarasu u zahrady pana Hynka. Následně budou provedeny dláždící práce na uzlových bodech a na parkovacích místech. Dopravní značení bylo probráno pracovníkem dopravního inspektorátu – p. Kalabusem, nyní probíhá příprava ke schvalovacímu řízení a po schválení se v listopadu bude montovat dopravní značení. Součástí bude také instalace informační tabule.

Obecní úřad rozhodl na základě ankety mezi občany o následujícím pojmenování uzlových bodů v obci:

<i>návrh do ankety</i>	<i>vybraný název</i>
Lazinov – točna	Na točně
Na Dvořiskách	Na Dvořiskách
U Korýtky	Na Bařině
U Hauptů	U Hauptů
Rozcestí	Na rozcestí
Na Dolách	Na dolách
Zátoka	Zátoka
U Smrčka	Nad přehradou
U občana	Náměstíčko
Na Vrších	Na Vrších

p. Zobačová – pan Arch. Stehlík vypracoval projekt, při diskuzi bylo dohodnuto, že nebude cestička okolo Křenových a nyní je, proč?

p. Holas ml. – došlo k domluvě s paní Arch. Stehlíkovou, že pokud je cestička zavedena ve stavebním povolení, bude dobré ji vybudovat.

p. Zobačová – proč je vybudované parkoviště pod Všianskými.

p. Holas ml. – ke zpevnění parkovacích ploch došlo po dohodě s panem Všianským a manželky Tihonovými.

p. Zobačová – proč nelze vyhovět paní Chadimové a vyměnit zatravňovací tvárnice před brankou za pevnou plochu?

p. starosta – tento námět už byl probíráán před rokem, dle p. Toulky (stavební dozor) je možno použít zatravňovací tvárnice ke vchodu jako pochůzná plocha.

p. Pozdan – zvýší se náklady na stavbu díky vybudovaným parkovacím stáním pod Všianskými?

p. Holas ml. – částka na parkovací místa byla již zahrnuta v rozpočtu při výběrovém řízení.

## **Stavba „Vybudování odpočinkové zóny na návsi“**

S KÚ JMK je uzavřena smlouva o poskytnutí dotace 200 tis, což je 70% nákladů projektu, které jsou 290 tis. Peníze už máme na účtu. Půjde o konečnou úpravu terénu, zeleně v místě kolem křížku a před loni sanovaným sklepem. Doladíme projektové řešení s Ing. Arch. Hladíkem. Realizace proběhne v následujících dvou měsících.

p. Zobač – bude k nahlédnutí projekt k této akci?

p. starosta – bude k nahlédnutí ideový návrh.

p. Zobačová – kdy to bude?

p. starosta – až bude nachystán, bude vám to oznámeno.

### **Stavba nové hasičské zbrojnice:**

Probíhá územní řízení. Vydané územní rozhodnutí zatím nenabýlo právní moci, stavební úřad Letovice obdržel proti tomuto rozhodnutí námítky a ty bude řešit odvolací orgán – Krajský úřad v Brně.

### **b) Protizáplavová opatření**

Na základě problémů při letošních letních záplavách starosta obce upozornil vlastníky nemovitostí, aby zajistili, na svém pozemku vsakování vody a plynulý odtok nevsáklé vody. Nelze např. pole ve svahu orat po svahu, vytvářet pro záplavovou vodu překážky, před kterými se voda začne hromadit (skládky trávy apod.) a které pak nakumulovaná voda protrhne a udělá pak zbytečně větší škody.

p. Zobač st. – jak budou řešeny škody z povodní?

p. starosta – obec řeší odvodnění pozemků obce.

p. Holas ml. – při probíhajících opravách a úpravách komunikací budou zabudovány kanalizační vpustě, které budou sbírat vodu tekoucí po komunikacích.

Při záplavách byly pouze zatopené zahrádky, vodu ze zahrádek odstranili sami majitelé s pomocí dobrovolných hasičů Lazinova.

p. Šváb – v minulosti se neuvažovalo o vybudování chodníku okolo paní Švábové, ten se nyní stal korytem, kterým tekla voda přímo k paní Švábové a ta měla následně zaplavený sklep.

p. Holas ml. – s chodníčkem se vždy počítalo.

p. Štembera – byl přítomen u paní Švábové ihned po dešti a pomáhal s vynášením vody ze sklepa. Do sklepa nenatekla voda s chodníčku, ale jednalo se o zvýšenou hladinu spodní vody.

p. Košíková – bydlím kousek od paní Švábové, při dešti jsem byla doma a mohu potvrdit, že voda ani tak nepřitekla, jako v tu danou chvíli napršela. I nám na zahrádce stála voda, která napršela. Myslím si, že v takovémto případě s touto vodou nikdo nic neudělá a nezabrání případným záplavám.

### **c) Zřízení pracoviště CheckPoint**

Obec získala dotaci 81 tis. Kč na zřízení pracoviště CheckPoint. Nyní probíhá vybavování pracoviště. Služby Checkpointu :

1. Výpis z Katastru nemovitostí
2. Výpis z Obchodního rejstříku
3. Výpis z Živnostenského rejstříku
4. Výpis z Rejstříku trestů
5. Výpis z Insolvenčního rejstříku
6. Vydání ověřeného výstupu ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů
7. Výpis z bodového hodnocení řidiče (informativní)
8. Podání podle živnostenského zákona (ohlášení živnosti, ohlášení změn údajů, žádost o udělení/změnu koncese)
9. Podání do registru účastníků provozu modulu autovraků ISOH
10. Autorizovaná konverze dokumentů

Autorizovaná konverze znamená úplné převedení dokumentu v listinné podobě do elektronické podoby nebo úplné převedení elektronického dokumentu do dokumentu v listinné podobě.

Dokument, který provedením konverze vznikl, má stejné právní účinky jako dosud používaná ověřená kopie. Ověřovací doložka každé provedené konverze se ukládá do centrálního úložiště ověřovacích doložek.

- Konverze z listinné do elektronické podoby:

Zákazník přinese listinu, kterou chce konvertovat. Výstup je předáván na CD/DVD (pro ty, co mají zřízenou datovou schránku je pak další možnost). Úhrada nosiče CD/DVD je provedena v rámci úhrady poplatku za konverzi.

- Konverze z elektronické do listinné podoby:

Zákazník si přinese na CD/DVD elektronický dokument, který chce konvertovat.

Za jednotlivé služby jsou celostátně stanovené poplatky. Předpokládáme, že pracoviště Check

POINT začne fungovat v naší obci od 1. listopadu 2009 – v úřední hodiny. Obyvatelé budou informováni na webu a místním rozhlasem.

Starosta dále podal informaci, že obec má již aktivovanou datovou stránku a může jednodušeji přijímat a odesílat písemnosti vůči všem subjektům, které mají zřízenou datovou schránku (všechny instituce veřejné správy, všechny právnické osoby, ty fyzické osoby, které si DS nechaly zřídit).

#### d) **Vydání rezidenčních karet**

Obec se rozhodla vydávat rezidenční karty podle těchto pravidel:

1. **Rezidenční karta** (dále jen karta) potvrzuje, že její držitel má bydliště, sídlo nebo garáž v úseku místní komunikace v obci Lazinov, na který je zakázán vjezd s dodatkovou tabulkou „Mimo dopravní obsluhy“, a je dopravní obsluhou ve smyslu § 15, odst. 3 vyhlášky č. 30/2001 Sb.
2. Kartu vydá **bezplatně** obecní úřad na základě písemné nebo osobní žádosti oprávněného rezidenta do 14 dnů od podání žádosti.
3. Karta je vydána na osobu, **maximální počet** vydaných platných karet je omezen na **2 karty na dům**.
4. Obecní úřad posuzuje oprávněnost žádosti podle údajů z katastru nemovitostí. (Při prvním vydání karet připraví obecní úřad pro každý dům v oblasti omezeného vjezdu 1 kartu a to na prvního vlastníka uvedeného na listu vlastnictví k domu.)
5. Vlastníkem karty je Obec Lazinov, karta je držiteli zapůjčena.
6. Držitel karty má povinnost:
  - umístit platnou kartu na viditelném místě v autě, se kterým potřebuje v oblasti omezeného vjezdu parkovat;
  - neplatnou kartu nepoužívat a vrátit ji neprodleně na obecní úřad obce Lazinov;
  - neposkytnout platnou či neplatnou kartu cizí osobě, která není návštěvou jeho nemovitosti;
  - ztrátu karty neprodleně oznámit obecnímu úřadu nebo obecní policii obce Lazinov.
7. Obecní úřad vybaví obecní policii seznamem platných karet (seznam bude aktualizován po každém vydání další karty nebo zneplatnění stávající karty).
8. Poskytnutí karty cizí osobě, která není návštěvou nemovitosti v oblasti omezeného vjezdu, je považováno za zneužití karty. Obecní úřad má právo zneužitou kartu odebrat nebo zneplatnit a další kartu nevydat.

Pravidla jsou vyvěšena na internetu a je s nimi seznámen každý držitel karty. Opatření má sloužit k omezení parkování aut rybářů v oblasti zátoky.

Problém, že v létě rybáři obsadí v zátocce jediný pohodlný přístup do vody ke koupání, se pokusíme do další sezóny vyřešit. Obec nyní zjišťuje možnosti řešení s rybářským svazem.

p. Zobač st. – kdo je dopravní obsluha?

p. Zobačová – odpověděla citací ze zákona.

p. Doskočil – od listopadu bude značka zákazu vjezdu do oblasti zátoky doplněna dodatkovou cedulí „na povolení obecního úřadu“. Potom budou moci občané zažádat o povolení vjezdu a OÚ jim povolení vydá.

p. Zobač – musím si zažádat o povolení vjezdu při cestě na obecní úřad?

p. starosta – dnes je tu značka zákaz vjezdu s výjimkou dopravní obsluhy, vjet mohou pouze držitelé rezidenční karty a zásobování, v listopadu bude přidána tabulka vjezd na povolení OÚ. Potom se bude řešit povolení pro vjezd. Je třeba mít na zřeteli smysl tohoto opatření.

#### e) **Dodržování nedělního klidu**

Starosta obce zrekapituloval dosavadní fungování obecně závazné vyhlášky obce Lazinov č. 2/2008 o ochraně pořádku a dodržování nočního klidu v obci Lazinov. Poděkoval občanům a rekreantům, že chápou její smysl a výhody a že ji dodržují.

Ke znělce firmy Family Frost, která se ozývá každou neděli a ruší tím dodržovaný klid, uvedl starosta obce výsledek jednání s vedoucím brněnského depa: Family Frost svolávání pomocí znělky bude používat pouze do 30.9.2009. Po tomto datu přejde na jiný způsob informování

svých zákazníků.

f) **Obecní les**

Pan Josef Ondříček informoval přítomné o situaci v lese. Byla nařízena těžba kůrovcového dřeva. Vytěženo bylo 47m<sup>3</sup> pilařského dřeva a 7m<sup>3</sup> palivového dřeva. Dřevo se prodalo. Až se bude moci pálit, uklidí se zbytky. Příští týden dojde k postřiku v místech zimního kácení a z jara dojde k osázení těchto ploch. Vše je domluveno s revírníkem.

g) **Pozemky firmy Ekobotan**

Starosta obce informoval občany o výsledku jednání s firmou Ekobotan, které vyvolal na základě dopisu firmy Ekobotan. Ekobotan nabízí k odkoupení všechny své pozemky v Lazinově a to nejlépe jako celek za cenu cca 1,4 mil., příp. i po částech za cenu vyšší. Obec o koupi pozemků neuvažuje, pouze zprostředkovává tuto informaci občanům, kteří by o to měli zájem.

p. Pozdan – byla na jednání probírána pohledávka vůči obci?

p. starosta – ne, tato pohledávka je již odepsána.

p. Zobač st. – bylo jednání s konkrétní osobou či fiktivní osobou?

p. starosta – jednání se účastnil jednatel firmy p. Požár a právník firmy.

### **3. Informace o výsledcích předběžného auditu hospodaření obce v r. 2009,**

#### **4. Informace z jednání finančního výboru**

Paní Iva Konupková spojila bod 3. s bodem 4. a přečetla zprávu finančního výboru, který se sešel 18.9.2009. Ve zprávě jsou také uvedeny výsledky předběžného auditu hospodaření obce v r. 2009. Zjištěné nedostatky jsou drobnosti, které nevyžadují přijetí nápravných ani preventivních opatření. Finanční výbor doporučuje odepsat dvě nedobytné pohledávky:

- vůči p. V. Bednářovi ve výši 601,50 Kč
- vůči firmě ADAGRO ve výši 24.028,- (za údržbu zeleně vysazené při revitalizaci), firma je v konkurzu a prioritní pohledávky převyšují zbytkový majetek.

**Návrh usnesení č. 2009/4/1:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky předběžného auditu hospodaření obce v r. 2009 a souhlasí s odepsáním těchto dvou pohledávek:

- vůči p. V. Bednářovi ve výši 601,50 Kč
- vůči firmě ADAGRO, s.r.o. ve výši 24.028,-

**Hlasování: 7/0/0 = přijato**

#### **5. Rozpočtová opatření č. 5/2009 a 6/2009**

Starosta obce informoval ostatní zastupitele, že v rámci své pravomoci schválil Rozpočtové opatření č. 5/2009, které přesouvá 5100 Kč mezi paragrafy na výdajové straně (viz příloha č.3). Paní Košíková seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 6/2009. Rozpočtové opatření zavádí do rozpočtu nasmlouvané dotace a úvěry, jejich plánované čerpání a další známé výdaje. RO celkově navyšuje rozpočet obce o 5.318.200 Kč.

**Návrh usnesení 2009/4/2:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí přijetí Rozpočtového opatření č. 5/2009 (viz příloha č.3) a schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2009 (viz příloha č.4).

**Hlasování: 7/0/0 = přijato**

#### **6. Diskuze a závěr**

Po diskuzi starosta obce ukončil v 17.45 hod. veřejné zasedání zastupitelstva obce.

## **Přehled usnesení ze 4. zasedání zastupitelstva obce Lazinov v roce 2009 konaného dne 30.9.2009**

**Usnesení č. 2009/4/1:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky předběžného auditu hospodaření obce v r. 2009 a souhlasí s odepsáním těchto dvou pohledávek:

- vůči p. V. Bednářovi ve výši 601,50 Kč
- vůči firmě ADAGRO, s.r.o. ve výši 24.028,-

**Usnesení 2009/4/2:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí přijetí Rozpočtového opatření č. 5/2009 (viz příloha č.3) a schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2009 (viz příloha č.4).

Přílohy:

1. Svolání a program veřejného zastupitelstva – 1. a 2. termín
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 5/2009
4. Rozpočtové opatření č. 6/2009
5. Zpráva finančního výboru

Vypracovala: Košíková Radka

Ověřovatelé zápisu: Konupková Iva  
Ondříček Josef

Pavel Novotný  
starosta obce Lazinov