



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko
Pořčí 1569/18, 678 42 Blansko

Spisová značka.: 2RP38509/2011-130753/05/03
Č. j.: SPU 089608/2018

SPU 089608/2018



000444662548

Vyřizuje: Ing. Miloslava Jelénková
Telefon: 725765795
E-mail: m.jelenkova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Blansku dne: 7. 3. 2018

O P R A V N Ě R O Z H O D N U T Í

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č.503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a podle ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

r o z h o d l

v souladu s § 70 správního řádu takto:

Pozemkový úřad provádí opravu zřejmé nesprávnosti ve výrokové části rozhodnutí pozemkového úřadu č. j. SPU 485017/2016 ze dne 17. října 2016 (právní moc 1. listopadu 2016), o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům a určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona vztahujícím se ke komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Lazinov s obvodem rozšířeným do přilehlé části katastrálního území Vlkov u Letovic (dále jen „KoPÚ“) tak, že:

- 1. původní znění přílohy č. 1 k rozhodnutí č. j. SPU 485017/2016 ze dne 17. října 2016, pro list vlastnictví č. 1, týkající se pozemku p. č. 937 zahrnutého do obvodu KoPÚ**

Výše jmenovaná osoba

n a b ý v á v l a s t n í c k é p r á v o

podle schváleného návrhu pozemkových úprav Lazinov v katastrálním území 679275 Lazinov k pozemkům (mimo jiné):

Parcelní Číslo	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Břemeno/ jiné věcné právo	Kód BPEJ	Výměra m ² dílu
937	192	ostatní plocha	17				nebonitováno

se nahrazuje **novým zněním**

Výše jmenovaná osoba

nabývá vlastnické právo

podle schváleného návrhu pozemkových úprav Lazinov v katastrálním území **679275 Lazinov** k pozemkům (mimo jiné):

Parcelní Číslo	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Břemeno/ jiné věcné právo	Kód BPEJ	Výměra m ² dílu
937	235	ostatní plocha	17				nebonitováno

2. **původní znění přílohy č. 1 k rozhodnutí č. j. SPU 485017/2016 ze dne 17. října 2016, pro list vlastnictví č. 294, týkající se pozemku p. č. 938 zahrnutého do obvodu KoPÚ**

Výše jmenovaná osoba

nabývá vlastnické právo

podle schváleného návrhu pozemkových úprav Lazinov v katastrálním území **679275 Lazinov** k pozemkům:

Parcelní Číslo	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Břemeno/ jiné věcné právo	Kód BPEJ	Výměra m ² dílu
938	1839	zahrada		27		74168	1839

se nahrazuje **novým zněním**

Výše jmenovaná osoba

nabývá vlastnické právo

podle schváleného návrhu pozemkových úprav Lazinov v katastrálním území **679275 Lazinov** k pozemkům:

Parcelní Číslo	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Břemeno/ jiné věcné právo	Kód BPEJ	Výměra m ² dílu
938	1846	zahrada		27		74168	1846

3. **původní znění přílohy č. 1 k rozhodnutí č. j. SPU 485017/2016 ze dne 17. října 2016, pro list vlastnictví č. 295, týkající se pozemku p. č. 939 zahrnutého do obvodu KoPÚ**

Výše jmenovaná osoba

nabývá vlastnické právo

podle schváleného návrhu pozemkových úprav Lazinov v katastrálním území **679275 Lazinov** k pozemkům:

Parcelní Číslo	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Břemeno/ jiné věcné právo	Kód BPEJ	Výměra m ² dílu
939	1795	zahrada		27		74168	1795

se nahrazuje **novým zněním**

Výše jmenovaná osoba

nabývá vlastnické právo

podle schváleného návrhu pozemkových úprav Lazinov v katastrálním území **679275 Lazinov** k pozemkům:

Parcelní Číslo	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Břemeno/ jiné věcné právo	Kód BPEJ	Výměra m ² dílu
939	1745	zahrada		27		74168	1745

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

1. Obec Lazinov, IČ 43420613, Lazinov 121, 67962 (LV č.1)
2. Mgr. Vladan Bernard, PhD., nar. 20. 4.1982, Křetín 149, 67962 (LV č. 294)
3. Ing. Ivo Bařínka, nar. 24. 7.1984, Křetín 94, 67962 (LV č.295)

ODŮVODNĚNÍ

Rozhodnutím č.j. SPU 485017/2016 ze dne 17. října 2016 (právní moc 1. listopadu 2016), bylo podle § 11 odst. 8 zákona rozhodnuto o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v obci a katastrálním území Lazinov a v navazující části katastrálního území Vlkov u Letovic a určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona.

V rámci realizace pozemkových úprav a to vytyčení nového uspořádání pozemků, vyšlo najevo, že v lokalitě, která je předmětem tohoto rozhodnutí, nebyl splněn požadavek vlastníků na přístupnost nově vzniklých zahrad potřebnou mechanizací. Na základě tohoto zjištění i na základě písemného požadavku obou vlastníků zahrad o provedení opravy se pozemkový úřad zabýval možností řešení dané situace.

Po prověření, že v této lokalitě opravdu došlo ke vzniku zjevné nesprávnosti, spočívající v nedodržení možnosti přístupu na oba pozemky potřebnou technikou a po konzultaci s Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice, je nutno řešit tuto nesprávnost formou opravného rozhodnutí. Při předání vytyčených pozemků bylo se všemi třemi dotčenými vlastníky přímo v terénu upraveno umístění bodu č. 292-2082.

Následně byl zpracovatelem vyhotoven geometrický plán č. 335-1S028/2017 pro změnu hranice pozemků při pozemkových úpravách, který tvoří nedílnou přílohu tohoto rozhodnutí.

Tímto opravným rozhodnutím se v souladu s ustanovením § 70 správního řádu opravuje zřejmá nesprávnost v rozhodnutí č.j. SPU 485017/2016 ze dne 17. října 2016, v ostatních částech zůstává původní rozhodnutí beze změny.

Toto opravné rozhodnutí se stává nedílnou součástí Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zrušení věcného břemene a o určení výše úhrady a lhůty podle ust. §10 odst. 2 zákona, č.j. SPU 485017/2016 ze dne 17. října 2016, které nabylo právní moci dne 1. listopadu 2016.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU

Podle ustanovení § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má pouze účastník řízení, který jím může být přímo dotčen. Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k ústředí Státního pozemkového úřadu a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočky Blansko (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Otisk úředního razítka

Ing. Stanislav Skřipský
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad

Příloha: Geometrický plán č. 335-1S028/2017

Rozdělovník:

- I. Obdrží do vlastních rukou účastníci řízení, uvedení ve výroku rozhodnutí
- II. Rozhodnutí se v souladu s ustanovením § 11 odst. 10 zákona oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce pozemkového úřadu a na úřední desce Obecního úřadu v Lazinově, současně se v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu zveřejňuje způsobem, umožňujícím dálkový přístup.
- III. Po nabytí právní moci obdrží Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice, Hybešova 5, 68001 Boskovice