



# Městský úřad LETOVICE

Odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

Spis.zn.: MLE/08893/11/Do  
Č.j.: MLE/09897/11/OVŽP  
Vyřizuje: Jiří Dospiva

Letovice, dne : 2.12.2011

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.10.2011 podal

**Obec Lazinov, IČ 43420613, 679 62 Lazinov 121**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

#### **Přeložka plynovodu,**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1/5, 126/20 v katastrálním území Lazinov.

Stavba obsahuje:

- Přeložku části plynovodu v délce 7m nadzemním vedením z parcely č. 1/5 na parcelu č. 126/20 v k.ú. Lazinov.

### **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Zbyněk Holešovský ze společnosti LDH s.r.o., Klíny 25, 615 00 Brno; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Stav po provedení nezbytných zemních pracích na obnažení potrubí.
  - b) Stav po provedení nadzemní přeložky a před záhozem výkopů.
4. Stavba bude dokončena do 1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněným stavebním subjektem.
6. S odpady vzniklými při provádění stavby bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
7. Po dokončení stavby požádejte stavební úřad o provedení závěrečné kontrolní prohlídky a vydání kolaudačního souhlasu.

### III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námitka účastníků řízení Miloše a Jany Holkových, že bude dotčeno jejich vlastnické právo **se zamítá.**

Námitka účastníků řízení Miloše a Jany Holkových, aby byl vydán souhlas s prováděním stavby na pozemku p.č. 1/5 **se zamítá.**

Námitka účastníků řízení Miloše a Jany Holkových, že dojde k porušení předpisů ČSN 73 6005 a ČSN EN 12 007 – 1 **se zamítá.**

Námitka účastníků řízení Miloše a Jany Holkových, že nebude dodržena minimální vzdálenost stavby 2m od hranic jejich pozemku **se zamítá.**

Námitka účastníků řízení Miloše a Jany Holkových, že vykopáním základových patek dojde k zásahu do kořenového systému v blízkosti nacházejících se stromů **se zamítá.**

Námitka účastníků řízení Miloše a Jany Holkových, že dojde k vytvoření překážky pro příjezd k jejich rodinnému domu **se zamítá.**

Námitka účastníků řízení Miloše a Jany Holkových, že dojde ke zhoršení bezpečnosti plynárenského zařízení **se zamítá.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Lazinov, 679 62 Lazinov 121

### Odůvodnění:

Dne 25.10.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 9.3.2011 pod č.j. MLE 02094/11/OVŽP.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Miloš Holek, Jana Holková, Jaromír Říha, Hana Říhová, Jihomoravský kraj, správa a údržba silnic, Jihomoravská plynárenská, a.s., Telefónica O2

**Vypořádání s námitkami účastníků:**

Námítky účastníků řízení Miloše a Jany Holkových byly zamítnuty také vzhledem k tomu, že jsou totožné jako v územním řízení. Na tuto stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí, které je v právní moci. V tomto územním řízení a ve vydaném územním rozhodnutí bylo prokázáno, že umístěním této stavby nebudou porušena žádná práva účastníků řízení, ani jiné oprávněné zájmy společnosti. To znamená ani namítajících účastníků, kteří namítají dotčení jejich vlastnických práv a nesouhlasí se stavbou. Vlastnické právo nebude narušeno a není třeba souhlasu, protože stavba (přeložka) se bude provádět mimo pozemek namítajících účastníků. Rovněž námitka, že dojde k porušení příslušných norem ČSN není opodstatněná, protože projektová dokumentace byla zpracována oprávněným projektantem a odsouhlasena provozovatelem. Námitka umístění stavby vzhledem k jejich pozemku tím, že není dodržena vzdálenost stavby od jejich pozemku není oprávněná, protože tato vzdálenost není v žádném právním předpisu (vyhl. Č. 501/2006 Sb.) konkrétně upravena. Námitka, že dojde k narušení kořenového systému blízkých stromů byla zamítnuta z toho důvodu, že patky pro uložení nadzemního vedení plynovodu jsou dostatečně vzdáleny od stromů, takže zásah do kořenového systému je minimalizován. Vytvoření překážky a tím k omezení příjezdu k rodinnému domu namítajících nedojde, neboť jak bylo prokázáno v územním řízení zbývá ještě dostatek místa pro příjezd. Bezpečnost plynárenského zařízení (plynovodu) nebude narušena, protože navržené řešení je standartní a bylo odsouhlaseno provozovatelem.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

**Ing. Radek Zemánek**  
**vedoucí odboru výstavby a ŽP**

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) byl vyměřen ve výši 1000 Kč.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Lazinov, IDDS: 7p6b6dj

Miloš Holec, Lazinov č.p. 80, 679 62 Křetín

Jana Holková, Lazinov č.p. 80, 679 62 Křetín

Jaromír Říha, Pekařská 46, 603 00 Brno 3

Hana Říhová, Slezská 11, Brno - Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Jihomoravský kraj, správa a údržba silnic, Žerotínovo náměstí 3, 688 00 Brno

Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9

Telefónica O2, IDDS: d79ch2h

dotčené správní úřady

Město Boskovice, odbor dopravy, IDDS: qmkbq7h